

**Dodatok č. 1
k NÁJOMNEJ ZMLUVE č. 5/2018
zo dňa 31. mája 2018**

**Článok I.
Zmluvné strany**

Prenajímateľ: Obec Orlov
sidlo: 065 43 Orlov 119
IČO: 00330108
DIČ: 2020698757

zast. starostom : JUDr. Petrom Timočkóm
Bankové spojenie: VÚB, a. s., pobočka Stará Ľubovňa
Číslo účtu : SK80 0200 0000 0000 1252 4602

a

Nájomca: SOCIO FAMILY, n.o.
sidlo: Levočská 1675/3A, 064 01 Stará Ľubovňa
IČO: 37886843
DIČ:
IČ DPH:

zast. riaditeľom: PaedR. PhDr. Milanom Bukom
Bankové spojenie:
Číslo účtu :

ktorí po prehlásení že sú spôsobilí na právne úkony a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená uzavreli tento dodatok k zmluve o nájme nebytových priestorov v zmysle ustanovenia § 3 a nasl. zákona č. 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov.

**Článok II.
Predmet dodatku**

Zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcich zmenách zmluvy:

1) Článok. II. Predmet nájmu a podmienky jeho užívania, bod 1 Pozemky sa dopĺňa o písm e. Celý text znie nasledovne:

1. Prenajímateľ dáva nájomcovi do nájmu nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Orlov zapísané na LV č. 919 v k. ú. Orlov:
Pozemky:
 - a) pozemok parc. č. KN-C 227/1 Zastavané plochy a nádvoria s výmerou 1418 m²,
 - b) pozemok parc. č. KN-C 214 Záhrady s výmerou 866 m²,
 - c) pozemok parc. č. KN-C 227/5 Zastavané plochy a nádvoria s výmerou 284 m²

Stavby:

d) budova starej MS s. č. 31 na parc. č. 227/5

Pozemky:

e) pozemok parc. č. KN-C 227/6 Zastavané plochy a nádvoría s výmerou 364 m²

Celkom: 2932 m²

2) Článok IV. Cena nájmu a platobné podmienky, bod 1 sa mení nasledovne:

1. Nájomné za prenajaté pozemky je 1 €/m²/rok, t.j. celkom za rok 2 932,00 € (= 2932 m² x 1€/m²/rok).

Článok III.

Prechodné a záverečné ustanovenia

1. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Tento dodatok je vyhotovený v 4 exemplároch, z toho 2 vyhotovenia obdrží prenajímateľ a 2 vyhotovenia nájomca.

V Orlove, dňa 01. novembra 2018