



## **Obecné zastupiteľstvo obce Orlov**

---

### **Z á p i s n i c a**

**zo 7. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Orlov, volebného obdobia  
2018 – 2022, konaného dňa 13. decembra 2019 v zasadačke Obecného úradu**

---

## Z á p i s n i c a

zo 7. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Orlov,  
volebného obdobia 2018 – 2022,  
konaného dňa 13. decembra 2019 v zasadačke Obecného úradu

---

**Prítomní:** starosta obce – JUDr. Peter Timočko  
6 poslanci – Zuzana Žiláková, Ing. Anna Drobňáková, Ján Plavčan, Michal Šujeta, Miroslav Drobňák, Marián Fuchs  
zapisovateľka – Andrea Timočková  
hlavná kontrolórka – Mária Tomková  
2 hostia – PhDr. Bibiána Matisková, Mgr. Viera Muchová

**Program:**

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu 7. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Návrh rozpočtu na roky 2020 – 2022
6. Rôzne
7. Diskusia
8. Návrh uznesení
9. Záver

### K bodu 1.

7. riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Orlov vo volebnom období 2018 – 2022 otvoril a viedol starosta obce – JUDr. Peter Timočko za účasti šiestich poslancov a hlavnej kontrolórky obce – p. Márie Tomkovej. V úvode rokovania privítal prítomných poslancov, hostí a oboznámil ich s programom rokovania. Taktiež konštatoval, že zo siedmich poslancov sú prítomní šiesti, teda obecné zastupiteľstvo je schopné uznášať sa. Z neúčasti na zasadaní sa ospravedlnil poslanec Miroslav Dopirák.

### K bodu 2.

Pozvánka s programom rokovania bola zverejnená na úradnej tabuli a webovom sídle obce dňa 09.12.2019. Keďže k návrhu programu neboli vznesené žiadne pozmeňujúce, či doplňujúce návrhy, obecné zastupiteľstvo *uznesením OZ č. 68* schválilo program rokovania 7. riadneho zasadnutia, ktorý je nasledovný:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu 7. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Návrh rozpočtu na roky 2020 – 2022
6. Rôzne

7. Diskusia
8. Návrh uznesení
9. Záver

*Hlasovanie: za – 6 (p. Zuzana Žiláková, p. Ing. Anna Drobňáková, p. Michal Šujeta, p. Miroslav Drobňák, p. Marián Fuchs, p. Ján Plavčan) proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0*

### **K bodu 3.**

Podľa predloženého návrhu pracovala návrhová komisia na rokovaní v nasledovnom zložení – Ing. Anna Drobňáková, Ján Plavčan, Michal Šujeta. *Hlasovanie: za – 6 (p. Zuzana Žiláková, p. Ing. Anna Drobňáková, p. Michal Šujeta, p. Miroslav Drobňák, p. Marián Fuchs, p. Ján Plavčan) proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0*

Za overovateľov zápisnice zo 7. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva boli navrhnutí poslanci Zuzana Žiláková a Marián Fuchs. *Hlasovanie: za – 6 (p. Zuzana Žiláková, p. Ing. Anna Drobňáková, p. Michal Šujeta, p. Miroslav Drobňák, p. Marián Fuchs, p. Ján Plavčan) proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0*

K voľbe návrhovej komisie a overovateľov zápisnice neboli predložené iné návrhy. Obecné zastupiteľstvo obce Orlov schvaľuje voľbu návrhovej komisie a overovateľov zápisnice – *uznesenie OZ č. 69.*

### **K bodu 4.**

Starosta obce vykonal kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 22.11.2019. Prijaté boli uznesenia od č. 60 do č. 67. K uzneseniu OZ č. 67 A) bod 3, t. j. Zámer odpredať obecný pozemok parcela reg. „E“ KN č. 21, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 220 m<sup>2</sup> v podiele 27/28 v sume **3€/m<sup>2</sup>** (660 EUR) žiadateľom Ivete a Jánovi Novotným, trvale bytom L. Novomenského 20, 080 01 Prešov za podmienok hodných osobitného zreteľa..., bola vznesená pripomienka, keďže pán starosta omylom neuviedol na rokovaní cenu za m<sup>2</sup>, avšak odôvodnil to tým, že na rokovaní zrejme automaticky vychádzal z uznesenia OZ č. 151 zo dňa 11.04.2018, ktorým bol schválený zámer odpredaja za takúto cenu a z uznesenia OZ č. 174 zo dňa 21.06.2018, ktorým bola schválená kúpna zmluva za takúto cenu, avšak k podpisu zmluvy na strane kupujúcich nedošlo, teda vzhľadom na veľký časový úsek od predošlého zasadnutia predložil zámer opätovne na prejednanie. Ďalej dodal, že cena znaleckého posudku za uvedený pozemok je 3,94 €/m<sup>2</sup>. Kupujúci s hore uvedenou sumou súhlasili, no s ohľadom na to, že na predošlom zasadnutí sa o tejto sume nehovorilo, môžu ju poslanci zmeniť, prípadne dať iný návrh. Poslanci obecného zastupiteľstva sa k tomu vyjadrili, že ak bola táto suma schvaľovaná už v minulosti a kupujúci so sumou 3€/m<sup>2</sup> súhlasili, tak ju meniť nechcú. Iné poznámky ku kontrole plnenia uznesení neodznali. Obecné zastupiteľstvo obce Orlov berie na vedomie informáciu starostu obce o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Orlov konaného dňa 22.11.2019 – *uznesenie OZ č. 70.* *Hlasovanie: za – 6 (p. Zuzana Žiláková, p. Ing. Anna Drobňáková, p. Michal Šujeta, p. Miroslav Drobňák, p. Marián Fuchs, p. Ján Plavčan) proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0*

## K bodu 5.

Hlavným bodom 7. riadneho zasadnutia OZ bolo schválenie Rozpočtu obce Orlov na roky 2020 – 2022, ktorý bol obecnému zastupiteľstvu odoslaný pred zasadnutím. Na úvod tohto bodu starosta obce uviedol, že rozpočet na strane príjmov bude upravený o príjem z odpredaja pozemkov a požiadal hlavnú kontrolórku – p. Máriu Tomkovú, aby stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na roky 2020 – 2022 predniesla obecnému zastupiteľstvu. P. Tomková v závere písomnej správy vyjadrila svoj názor, čím navrhla šetrenie na úseku ZŠ s MŠ Orlov, napríklad zvýšením režijných nákladov pre dospelých stravníkov. S týmto tvrdením poslanci OZ a riaditeľka školy striktne nesúhlasili, keďže nemajú v úmysle šetriť na škole. K tejto pripomienke sa p. starosta vyjadril, že konečné rozhodnutie je na zväžení obecného zastupiteľstva a odporúčanie hlavnej kontrolórky môžeme vziať do úvahy, avšak nemusíme sa tým riadiť. Po preštudovaní návrhu rozpočtu bola vznesená pripomienka k požiarnej zbrojnici (ďalej len „zbrojnica“), pričom náklady na energie v tejto položke (2. 400 EUR) sa zdali poslancom OZ príliš vysoké a chceli by ich znížiť. S touto pripomienkou starosta súhlasil, že uvedená suma sa mu javila taktiež vysoká a v budúcnosti bude viac sledovať, prípadne dohliadať na spotrebu elektriny v zbrojnici, pričom dodal, že ak by obecné zastupiteľstvo vo výdavkovej časti rozpočtu znížilo energie na nižšiu sumu, bol by zaviazaný a nútený túto sumu udržať a dohliadať na spotrebu energie v zbrojnici. Čo sa týka výdavkov v časti mzdy zamestnancov zaujímal poslancov OZ počet zamestnancov obce s trvalým pracovným úväzkom, na čo p. starosta odpovedal počtom šesť.

Obecné zastupiteľstvo taktiež navrhlo šetriť na mzdách zamestnancov a takto ušetrené peniaze použiť v rezervnom fonde. V tejto spojitosti dali poslanci OZ návrh, aby sa peniaze z rezervného fondu použili na dokúpenie kamier v rámci projektu „Bezpečnostný systém v obci Orlov“, keďže pri plánovanej výstavbe detského ihriska môže byť jedna z kamier použitá práve na tento objekt, ako aj na areál okolo školy. Starosta obce tento návrh prijal a dodal, že jedna kamera bude použitá na požiarnej zbrojnici a zameraná na dočasnú skládku veľkoobjemového odpadu, ktorá je najproblematickejšia a druhá kamera bude snímať okolie obecného úradu, teda dokúpenie kamier by bolo rozumné riešenie, pričom sa musí vyhlásiť verejná súťaž na dodávateľa prác a zistiť cena jednej kamery. Po krátkej porade poslancov a hlavnej kontrolórky vzišiel návrh, aby sa rozpočet vo výdavkovej časti upravil, resp. znížil v položke mzdové náklady o sumu 8.000 EUR a v položke energie upravil na sumu 500 EUR. Starosta obce taktiež dodal, že dôležité je udržať peniaze na žiadosti, ktoré sú „živé“, t. j. kamerový systém, kanalizácia, kúrenie a taktiež spolufinancovanie 10 % na výmenu elektrických rozvodov na obecnom úrade. Na predošlom zasadnutí sa diskutovalo o komplexnej rekonštrukcii verejného osvetlenia, teda obecné zastupiteľstvo navrhlo rozšírenie osvetlenia smerom do Andrejovky, na železničnú stanicu, k budove základnej školy a k bytovým jednotkám. Na rekonštrukciu a rozšírenie osvetlenia k spomínaným objektom bude potrebné spracovanie projektovej dokumentácie. V súvislosti so schvaľovaním rozpočtu p. starosta predniesol predpokladaný príjem z poplatku za užívanie hrobových miest v celkovej výške 16.360 EUR a dodal, že VZN o správe a prevádzkovaní pohrebiska na území obce Orlov (Prevádzkový poriadok pohrebiska) je platné od roku 2016 a poplatok mal byť vybraný už od prijatia VZN, avšak momentálne je prijatá pracovníčka, ktorej náplňou práce je práve táto agenda. Na záver tohto bodu starosta obce dodal, že na 1. zasadnutí v roku 2020 bude potrebné určiť priority na rok 2020. Obecné zastupiteľstvo obce Orlov *uznesením OZ č. 71*

## A) Berie na vedomie

Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce na roky 2020 – 2022

## B) Schvaľuje

Rozpočet obce Orlov na roky 2020 – 2022 s úpravou predloženého návrhu v príjmovej časti nasledovne:

a) vo finančných operáciách zapojiť do rozpočtu na rok 2020 finančné prostriedky vo výške **5 000,00 EUR**, ktoré obci boli poukázané dňa 28.11.2019 v zmysle Zmluvy č. 265/2019/OO o poskytnutí dotácie zo štátneho rozpočtu Slovenskej republiky na rok 2019 na zabezpečenie úloh prevencie kriminality – *účelovo určené finančné prostriedky na kapitálové výdavky na Bezpečnostný systém v obci (kamerový systém)*

b) vo finančných operáciách zapojiť do rozpočtu na rok 2020 finančné prostriedky vo výške **10 000,00 EUR**, ktoré obci boli poukázané dňa 21.11.2019 na základe Oznámenia Ministerstva financií Slovenskej republiky o poskytnutí dotácie – *účelovo určené finančné prostriedky na čiastočnú úhradu výdavkov investičnej akcie Rekonštrukcia elektroinštalácie budovy obecného úradu – I. etapa, na kapitálové výdavky*

c) vo finančných operáciách zapojiť do rozpočtu na rok 2020 finančné prostriedky z rezervného fondu obce vo výške **1 000,00 EUR**, ktoré sa použijú na povinné podieľanie sa na financovaní investičnej akcie **Rekonštrukcia elektroinštalácie budovy obecného úradu – I. etapa** najmenej vo výške 10 % z celkových výdavkov, teda hore uvádzaných 1 000,00 EUR (spolufinancovanie)

vo výdavkovej časti s úpravou predloženého návrhu bežného rozpočtu takto:

Zdroj	Klasifikácie		Popis ekonomickej klasifikácie	Úpravy navrhovaného rozpočtu		
	funkčnej	ekonom.		2019	2020	2021
41	0111	611	Tarif., os., zákl., funkč., hodnost., plat	-110		
41	0111	612	Príplatky	-4.590		
41	0133	612	Osobný príplatok	-3.300		
41	0320	632	Energie	-1.500		
<b>SPOLU – Bežný rozpočet:</b>				<b>-9.500</b>		

úpravu rozpočtu kapitálových výdavkov takto:

a) v kapitálových výdavkoch do rozpočtu na rok 2020 doplniť položku ekonomickej klasifikácie **713006 – Komunikačnej infraštr.** - kamerový systém (cudzie zdroje) vo výške **5 000,00 EUR**

b) v kapitálových výdavkoch do rozpočtu na rok 2020 doplniť položku ekonomickej klasifikácie **717002 – Rekonštrukcia a modernizácia** – Rekonštrukcia elektroinštalácie budovy obecného úradu – I. etapa (cudzie zdroje) vo výške **10 000,00 EUR**

c) v kapitálových výdavkoch do rozpočtu na rok 2020 doplniť položku ekonomickej klasifikácie 717002 – Rekonštrukcia a modernizácia – Rekonštrukcia elektroinštalácie budovy obecného úradu – I. etapa (zdroje rezervného fondu obce) vo výške **1 000,00 EUR**

*Hlasovanie: za – 6 (p. Zuzana Žiláková, p. Ing. Anna Drobňáková, p. Michal Šujeta, p. Miroslav Drobňák, p. Marián Fuchs, p. Ján Plavčan) proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0*

#### **K bodu 6.**

K budove polyfunkčného objektu starosta uviedol, že firma TRUCKSTAV, s. r. o. dostala ku dňu 31.12.2019 výpoveď z nájmu a keďže kozmetička, ktorá v tejto budove pôsobí a má uzatvorenú zmluvu s firmou TRUCKSTAV, s. r. o. tam plánuje naďalej zostať je potrebné schváliť nájomnú zmluvu ku dňu 1.1.2020 a taktiež podmienky zmluvy. Stále je aktuálny zámer firmy SOCIO FAMILY, n. o., ktorá obdržala po roku a pól výzvu na doplnenie žiadosti k projektu „Výstavba zariadenia pre seniorov a denného stacionára Orlov“. Starosta obce dodal, že budova s okolitými pozemkami je ohodnotená na sumu 62.000 EUR a predpokladá sa, že pri polyfunkčnom objekte by mohla byť uzatvorená nájomná zmluva, pričom pozemky a budovu polyfunkčného objektu by spomínaná firma odkúpila. Obecné zastupiteľstvo obce Orlov *uznesením OZ č. 73* schválilo:

1. Dodatok č. 3 k nájomnej zmluve č. 5/2018 zo dňa 31.05.2018
2. Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve uzatvorenú medzi obcou Orlov a SOCIO FAMILY, n. o.
3. Cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 137/2018 – **5,51 €/m<sup>2</sup>**

*Hlasovanie: za – 6 (p. Zuzana Žiláková, p. Ing. Anna Drobňáková, p. Michal Šujeta, p. Miroslav Drobňák, p. Marián Fuchs, p. Ján Plavčan) proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0*

#### **K bodu 8.**

Diskusia prebiehala priebežne a je popísaná v jednotlivých bodoch rokovania.

#### **K bodu 9.**

Na 7. riadnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Orlov boli prijaté uznesenia od č. 68 do č. 73.

#### **K bodu 10.**

Po vyčerpaní všetkých bodov programu, starosta obce – JUDr. Peter Timočko poďakoval všetkým prítomným za účasť a 7. riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Orlov vyhlásil za ukončené.

#### Prílohy

- Pozvánka
- Prezenčná listina
- Návrh rozpočtu na roky 2020 – 2022
- Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu obce na roky 2020 – 2022

- Kúpna zmluva č. 7/2019
- Dodatok č. 3 k nájomnej zmluve č. 5/2018 zo dňa 31.05.2018
- Zmluva o budúcej kúpnej zmluve uzatvorená medzi obcou Orlov a SOCIO FAMILY, n. o.

*Prílohy zo zasadnutia obecného zastupiteľstva sú prístupné k nahliadnutiu na Obecnom úrade v Orlove.*

V Orlove, dňa 16. decembra 2019.

JUDr. Peter Timočko, v. r.  
starosta obce

Zapisovateľka: Andrea Timočková

\_\_\_\_\_

Overovatelia: Zuzana Žiláková

\_\_\_\_\_

Marián Fuchs

\_\_\_\_\_