



Obecné zastupiteľstvo obce Orlov

Z á p i s n i c a

**z 8. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Orlov, volebného obdobia
2018 – 2022, konaného dňa 28. februára 2020 v kancelárii starostu obce**

Z á p i s n i c a

**z 8. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Orlov,
volebného obdobia 2018 – 2022,
konaného dňa 28. februára 2020 v kancelárii starostu obce**

Prítomní: starosta obce – JUDr. Peter Timočko
7 poslanci – Zuzana Žiláková, Ing. Anna Drobňáková, Ján Plavčan, Michal Šujeta, Miroslav Drobňák, Miroslav Dopirák, Marián Fuchs
hlavná kontrolórka – Mária Tomková
zapisovateľka – Andrea Timočková
4 hostia – PhDr. Bibiána Matisková, Filip Knapík, Richard Ščerbák, Stanislav Kravčák

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu 8. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Návrh plánu kontrolnej činnosti I. polrok 2020
6. Správa nezávislého audítora o overení individuálnej účtovnej závierky obce Orlov za účtovné obdobie roka 2018
7. Správa o overení konsolidovanej účtovnej závierky a súladu výročnej správy s KUZ za účtovné obdobie roka 2018 v obci Orlov
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Návrh uznesení
11. Záver

K bodu 1.

Rokovanie 8. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Orlov otvoril a viedol starosta obce – JUDr. Peter Timočko za účasti siedmich poslancov. V úvode rokovania privítal poslancov, hlavnú kontrolórku obce, hostí a oboznámil ich s programom rokovania. Taktiež konštatoval, že účasť poslancov je v plnom počte, teda obecné zastupiteľstvo je schopné uznášať sa.

K bodu 2.

Pozvánka s programom rokovania bola zverejnená na úradnej tabuli a webovom sídle obce dňa 25.02.2020. Keďže k návrhu programu neboli vznesené žiadne pozmeňujúce, či doplňujúce návrhy, obecné zastupiteľstvo *uznesením OZ č. 74 schválilo* program rokovania 8. riadneho zasadnutia OZ v nasledovnom znení:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu 8. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Návrh plánu kontrolnej činnosti I. polrok 2020
6. Správa nezávislého audítora o overení individuálnej účtovnej závierky obce Orlov za účtovné obdobie roka 2018
7. Správa o overení konsolidovanej účtovnej závierky a súladu výročnej správy s KUZ za účtovné obdobie roka 2018 v obci Orlov
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Návrh uznesení
11. Záver

Hlasovanie: za – 7 (p. Zuzana Žiláková, p. Ing. Anna Drobnáková, p. Michal Šujeta, p. Miroslav Drobnák, p. Marián Fuchs, p. Ján Plavčan, p. Miroslav Dopirák) proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0

K bodu 3.

Podľa predloženého návrhu pracovala návrhová komisia na rokovaní v nasledovnom zložení – Marián Fuchs, Miroslav Drobnák, Ing. Anna Drobnáková. *Hlasovanie: za – 7 (p. Zuzana Žiláková, p. Ing. Anna Drobnáková, p. Michal Šujeta, p. Miroslav Drobnák, p. Marián Fuchs, p. Ján Plavčan, p. Miroslav Dopirák) proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0*

Za overovateľov zápisnice z 8. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva boli navrhnutí poslanci Zuzana Žiláková a Ján Plavčan. *Hlasovanie: za – 7 (p. Zuzana Žiláková, p. Ing. Anna Drobnáková, p. Michal Šujeta, p. Miroslav Drobnák, p. Marián Fuchs, p. Ján Plavčan, p. Miroslav Dopirák) proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0*

K voľbe návrhovej komisie a overovateľov zápisnice neboli predložené iné návrhy. Obecné zastupiteľstvo obce Orlov **schvaľuje** voľbu návrhovej komisie a overovateľov zápisnice – *uznesenie OZ č. 75.*

K bodu 4.

V zmysle programu bola starostom obce vykonaná kontrola plnenia uznesení, ktoré boli prijaté na 7. riadnom zasadnutí OZ. Prijaté, ako aj splnené boli uznesenia od č. 68 do č. 73. Obecné zastupiteľstvo obce Orlov **berie na vedomie** informáciu starostu obce o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia konaného dňa 13.12.2019 – *uznesenie OZ č. 76.* *Hlasovanie: za – 7 (p. Zuzana Žiláková, p. Ing. Anna Drobnáková, p. Michal Šujeta, p. Miroslav Drobnák, p. Marián Fuchs, p. Ján Plavčan, p. Miroslav Dopirák) proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0*

K bodu 5.

Návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2020 predniesla obecnému zastupiteľstvu hlavná kontrolórka obce – p. Mária Tomková a dodala, že z každej kontroly, ktorú na obecnom úrade vykoná, vypracuje a predloží obecnému zastupiteľstvu správu o výsledku ukončenej kontrolnej činnosti, teda z každej kontroly bude následne kontrolný výstup, s ktorým budú poslanci dostatočne oboznámení. P. Tomková taktiež dodala, že v zmysle požadovaného plánu kontrolnej činnosti nemusí byť dodržané poradie vykonávania jednotlivých kontrol a zmeny vo výkone kontroly môžu nastať v závislosti od kontrolovanej problematiky, závažnosti, prípadne množstva zistených nedostatkov a z toho vyplývajúceho časového rozsahu jednotlivých kontrol, ako aj z dôvodu, že sa vyskytnú iné okolnosti na základe ktorých bude potrebné vykonať náležité kontroly. Rovnako spomenula, že ak si poslanci vyžadujú doplniť kontrolu podľa ich požiadaviek bude taktiež zapracovaná do plánu. Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2020 tvorí prílohu tejto zápisnice. Obecné zastupiteľstvo obce Orlov **schvaľuje** Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2020 v znení predloženého návrhu a **poveruje** hlavnú kontrolórku obce výkonom kontrol v súlade so schváleným plánom kontrolnej činnosti na I. polrok 2020 – *uznesenie OZ č. 77. Hlasovanie: za – 7 (p. Zuzana Žiláková, p. Ing. Anna Drobňáková, p. Michal Šujeta, p. Miroslav Drobňák, p. Marián Fuchs, p. Ján Plavčan, p. Miroslav Dopirák) proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0*

K bodu 6.

K Správe nezávislého audítora o overení individuálnej účtovnej závierky obce Orlov za účtovné obdobie roka 2018 (ďalej len „správa“) starosta obce poznamenal, že táto správa je prístupná na stránke Ministerstva financií Slovenskej republiky v registri účtovných závierok a dodal, že ak sa chce obec uchádzať o dotácie, je povinná do konca nasledujúceho roka vykonať audit za predchádzajúce obdobie. Dôležitou súčasťou správy je záverečné prehlásenie audítora, či bol alebo nebol porušený zákon zo strany obecného úradu v ekonomickej oblasti, ktoré prehlasuje nezávislý audítor. Obsahom ďalších strán je vyhlásenie starostu obce, že všetky operácie boli vykonané podľa možnosti zákonným spôsobom, nič nebolo zamlčané a všetky podklady boli podané k dispozícii nezávislému audítorovi. Obecné zastupiteľstvo obce Orlov **berie na vedomie** Správu nezávislého audítora o overení individuálnej účtovnej závierky obce Orlov za účtovné obdobie roka 2018 – *uznesenie OZ č. 78. Hlasovanie: za – 7 (p. Zuzana Žiláková, p. Ing. Anna Drobňáková, p. Michal Šujeta, p. Miroslav Drobňák, p. Marián Fuchs, p. Ján Plavčan, p. Miroslav Dopirák) proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0*

K bodu 7.

Rovnako pri Správe o overení konsolidovanej účtovnej závierky a súladu výročnej správy s KUZ za účtovné obdobie roka 2018 v obci Orlov (ďalej len „správa“) prečítal starosta obce záverečné vyjadrenie nezávislého audítora, po ktorom poslanci **vzali** hlasovaním správu **na vedomie** – *uznesenie OZ č. 79. Hlasovanie: za – 7 (p. Zuzana Žiláková, p. Ing. Anna Drobňáková, p. Michal Šujeta, p. Miroslav Drobňák, p. Marián Fuchs, p. Ján Plavčan, p. Miroslav Dopirák) proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0*

K bodu 8.

Starosta obce predniesol Návrh zmluvy o nájme nebytových priestorov uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a § 663 až § 684 a § 723 Občianskeho zákonníka (ďalej len „zmluva o nájme“) uzatvorenej medzi obcou Orlov a p. Jozefínou Gulášovou pre výkon činnosti poskytovania kozmetických služieb. Spôsob výpočtu súvisiacich nákladov v zmysle ods. 2 čl. IV zmluvy o nájme, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy, bol navrhnutý starostom obce a taktiež prekonzultovaný s p. Gulášovou. P. Gulášová s týmto návrhom súhlasila, avšak žiadala, aby sa na zasadnutí OZ prehodnotil prenájom elektromera (14 € / mesačne). Starosta obce sa vyjadril, že montáž elektromera vyšla obec do 300 €, teda ak by tu p. Gulášová pôsobila dlhšie, elektromer by nakoniec preplatila. P. starosta ešte doplnil, že elektromer bol ku dňu 31.12.2019 vyfotený, teda počítať sa začalo od 01.01.2020. Po vzájomnej diskusii a zvážení všetkých kladov a záporov sa obecné zastupiteľstvo zhodlo na výlučení paušálneho poplatku za elektromer (14 €) v prílohe č. 1 zmluvy o nájme a súhlasilo s navrhnutou cenou nájmu za 1 m² – 6,50 €. Obecné zastupiteľstvo obce Orlov **schvaľuje** Zmluvu o nájme nebytových priestorov uzatvorenú podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a § 663 až § 684 a § 723 Občianskeho zákonníka, uzatvorenú medzi obcou Orlov a p. Jozefínou Gulášovou a **stanovuje** cenu nájmu za 1 m² – 6,50 € – *uznesenie OZ č. 80. Hlasovanie: za – 7 (p. Zuzana Žiláková, p. Ing. Anna Drobňáková, p. Michal Šujeta, p. Miroslav Drobňák, p. Marián Fuchs, p. Ján Plavčan, p. Miroslav Dopirák) proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0*

V rámci bodu „Rôzne“ boli ďalej zaznamenané tieto výstupy:

P. Miroslav Drobňák vystúpil s nasledovnými pripomienkami:

Navrhuje zmeniť, resp. dopracovať VZN OBCE ORLOV č. 3/2019 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Orlov a časti Andrejovka o úľavy pri poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „VZN“), aby boli vo VZN uvedené doklady, ktoré je potrebné doložiť k žiadosti o poskytnutie úľavy a vymedzené kedy, prípadne dokedy je možné uplatniť si úľavu. Rovnako uplatnenie úľavy pre dôchodcov, zdravotne postihnutých a pre tých, ktorí sa v obci dlhodobo nezdržiavajú (práca v zahraničí, štúdium,...). Starosta obce poznamenal, že každý občan má právo podať si žiadosť v priebehu roka, pričom v minulosti bolo bežnou praxou, že podané žiadosti sa na konci roka vyhodnocovali na zasadnutí obecného zastupiteľstva, kde sa po prerokovaní adekvátne časť odpočítala, prípadne sa vrátil celý poplatok.

Rovnako bolo p. Drobňákom navrhnuté zmeniť VZN OBCE ORLOV č. 4/2016 o správe a prevádzkovaní pohrebiska na území obce Orlov (Prevádzkový poriadok prehrebiska). Poplatok za užívanie hrobových miest navrhuje znížiť minimálne o polovicu občanom s trvalým pobytom a zvýšiť tým, ktorí v obci nemajú trvalý pobyt. V tejto súvislosti

odznela taktiež otázka k plánu hrobových miest, či má obec vypracovaný plán, resp. informačnú tabuľu, na čo starosta obce odpovedal, že plán jednotlivých hrobových miest je spracovaný, ako aj informačná tabuľka, ktorá sa nachádza v požiarnej zbrojnici. Podľa názoru p. starostu poplatok nie je vysoký a podľa jeho predpokladov stojí jedno kosenie cintorína do 700 € s tým, že sa kosí trikrát do roka. Diskusia bola ukončená tým, že p. hlavná kontrolórka vyčíslila náklady na údržbu cintorína a o poplatku za užívanie hrobových miest sa bude ďalej rokovať až po týchto zisteniach.

Odchádza p. poslankyňa Ing. Anna Drobňáková

Ďalej odznela otázka ako sme na tom s verejným osvetlením, pričom bolo zdôraznené, že obecné zastupiteľstvo trvá na komplexnej rekonštrukcii a rozšírení verejného osvetlenia. Rovnako bolo zdôraznené, aby sa svietilo počas diskotiek. P. starosta vysvetlil, že komplexná rekonštrukcia musí byť podložená auditom a kvalifikovaným projektom, pričom musíme mať vyjadrenie od energetikov a dodal, že oslovil tri organizácie na možnosť prenájmu verejného osvetlenia a na vypracovanie auditu, pričom pripravil podklady ako je počet svetelných bodov, aký máme modul svetla, aké používame typy žiaroviek, atď., avšak odpovede sa mu zatiaľ nedostalo. Doplnil, že v priebehu týždňa bola na Ministerstvo financií Slovenskej republiky odoslaná žiadosť na rozšírenie a modernizáciu verejného osvetlenia. Žiadosť, ako aj vyjadrenie oslovených organizácií budú poslancom odoslané emailom.

K regulácii potoka (Dubničný potok) bolo poznamenané, že potok je v zlom stave, panely sa uvoľňujú a pri zvýšenej hladine vody môžu byť ohrozené okolité pozemky. Starosta obce zareagoval, že o tejto situácii vie a pracuje na tom, hodnotí to ako havarijný stav kde je potrebné vymeniť niekoľko panelov. S touto problematikou sa obrátil na Správu povodia Dunajca a Popradu, kde nám odpísali, že predmetná úprava koryta Dubničného potoka nebola vybudovaná ich organizáciou a ani následne prevzatá do ich správy, teda potok ako stavba nie je v ich vlastníctve.

K časti Andrejovka podotkol, že ľudia, ktorí chodia do chrámu nemajú miesto na parkovanie a chýba tam autobusová zastávka. Na to starosta obce zareagoval, že dotácia na parkovisko vo výške 700 € bola schválená uznesením OZ, avšak doteraz nebola vyčerpaná v plnej výške a budovanie parkoviska je len v plnej kompetencii cirkevnej rady Andrejovka. Tiež zdôraznil pripomienky občanov časti Andrejovka, že miesto, kde mal pôvodne zastavovať autobus obsadil kamión, ktorý tam dlhodobo parkuje, teda zastávka sa „samovoľne“ premiestnila na druhú stranu, čo nie je pre deti najbezpečnejšie. V tejto súvislosti navrhuje ako možné riešenie osadiť dopravnú značku – zákaz stáť.

Pri príležitosti Mesiaca úcty k starším p. Drobňák navrhuje, aby bol na kultúrnom podujatí pre dôchodcov pripravený okrem bežného občerstvenia aj obed alebo večera.

P. Drobňák sa taktiež spýtal aký je ďalší plán na rozvoj obce, prípadne koľko pozemkov máme pripravených na odpredaj, k čomu sa p. starosta vyjadril, že stratégiu pre ďalší rozvoj obce nám ukáže územný plán obce.

K budovám s. č. 269 (p. č. KN – C 310/3) a 383 (hospodárska budova, p. č. KN – C 310/4) sa spýtal v akom štádiu je odkúpenie nehnuteľností, na čo starosta obce odpovedal, že Lesy SR, š. p. dané nehnuteľnosti v mesiacoch február – marec 2020 preradia do zoznamu nepotrebného majetku a následne budú začlenené do majetku na odpredaj. Stanovisko štátneho podniku Lesy SR k odpredaju nehnuteľností bude odoslané poslancom na email.

Ďalej spomenul, že je potrebné uhradiť členský príspevok združenia TJ Orpann ZZ Orlov na MAS "Horný Šariš – Minčol" vo výške 50 € a taktiež opraviť šatne pri futbalovom ihrisku, tzn. vymeniť dvere, WC a sprchové batérie. S touto pripomienkou starosta obce súhlasil.

Riaditeľka školy po konzultácii s p. Drobňákom poznamenala, že vzhľadom k tomu, že mladí, ktorí navštevujú posilňovňu umiestnenú v telocvični tam začínajú robiť neporiadok, je treba prijať opatrenia na zavedenie poriadku, pričom je tam zavedená kniha návštev, avšak nie všetci sa do nej zapisujú, dokonca sú v nej popísané vulgarizmy. Kniha návštev bude pre tých, ktorí idú posilňovňu užívať, pričom prevádzkové hodiny by boli do 20.00 hod. P. riaditeľka taktiež doplnila, že sú tam rozbité dvere a pre deti, ktoré telocvičňu navštevujú v rámci telesnej výchovy je to nebezpečné.

Riaditeľka školy vystúpila s pripomienkou, že strom, ktorý sa nachádza pri školskej zastávke je treba orezať, do čoho vstúpil p. Dopirák, že rovnako potrebné je orezať topole, ktoré sa nachádzajú pri spoločnosti Odeva Lipany, s. r. o.

P. Dopirák informoval prítomných, že cca 100 metrov od „Koščunného“ narazil na nelegálnu skládku hnoja.

Hlavná kontrolórka obce oslovila p. Dopiráka ohľadne nájmu z budovy polyfunkčného objektu s tým, že náhodnou kontrolou zistila neukončený nájom, pričom bola p. Dopirákovi zasielaná výzva na ukončenie nájmu, avšak spätná väzba nám neprišla. P. Dopirák zareagoval, že si je toho vedomý a eviduje to, no jeho právnik je dlhodobo práceneschopný. Do diskusie vstúpil p. starosta s tým, že požiadal p. hlavnú kontrolórku o trochu času na prípravu doriešenia tejto veci.

P. Šujeta navrhol, aby sa v obci osadili minimálne dve alebo tri oddychové lavičky.

Odchádza p. poslanec Miroslav Drobňák

K bodu 8.

Diskusia prebiehala priebežne a je popísaná v jednotlivých bodoch rokovania.

K bodu 9.

Na 8. riadnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Orlov boli prijaté uznesenia od č. 74 do č. 80.

K bodu 10.

Po vyčerpaní všetkých bodov programu, starosta obce – JUDr. Peter Timočko poďakoval všetkým prítomným za účasť a 8. riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Orlov ukončil.

Prílohy

- Pozvánka
- Prezenčná listina
- Zmluva o nájme nebytových priestorov uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a § 663 až § 684 a § 723 Občianskeho zákonníka
- Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2020
- Správa nezávislého audítora o overení individuálnej účtovnej závierky obce Orlov za účtovné obdobie roka 2018
- Správa o overení konsolidovanej účtovnej závierky a súladu výročnej správy s KUZ za účtovné obdobie roka 2018 v obci Orlov

Prílohy zo zasadnutia obecného zastupiteľstva sú prístupné k nahliadnutiu na Obecnom úrade v Orlove.

V Orlove, dňa 10.03.2020.

JUDr. Peter Timočko, v. r.
starosta obce

Zapisovateľka: Andrea Timočková

Overovatelia: Zuzana Žiláková

Ján Plavčan
