

Z á p i s n i c a

z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Orlove, konaného dňa 27. marca 2023 o 15.30 hod.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí súčasť zápisnice

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu 3. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Orlov za rok 2022
6. Správa o overení konsolidovanej účtovnej závierky a súladu výročnej správy s KUZ za účtovné obdobie roka 2021 v obci Orlov
7. Správa o overení individuálnej účtovnej závierky obce ORLOV za účtovné obdobie roka 2021
8. Všeobecne záväzné nariadenie obce Orlov č. 2/2023 o trhovách miestach a trhovom poriadku na území obce Orlov – NÁVRH
9. Predloženie ponúk na schválenie úveru - prefinancovanie projektu „*ORLOV – DETSKÉ IHRISKO PRI ZŠ*“
10. Zásady odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva obce Orlov
11. Rôzne
12. Návrh uznesení
13. Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Orlove otvoril a viedol starosta obce Ján Hnat. V úvode privítal prítomných a predniesol návrh programu zasadnutia. Prítomných bolo šesť poslancov. Zasadnutia sa nezúčastnil poslanec Peter Matisko.

2. Schválenie programu 3. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva

Návrh programu bol poslancom doručený spolu s pozvánkou dňa 22.03.2023. Starosta obce sa opýtal, či každý z poslancov obdržal pozvánku, prípadne či má niekto návrh na doplnenie programu. K návrhu programu neboli predložené žiadne pozmeňujúce alebo doplňujúce návrhy.

3. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice

Podľa predloženého návrhu pracovala návrhová komisia na rokovaní v nasledovnom zložení: Filip Knapík, Bc. Ivan Hric a Marián Fuchs.

Za overovateľov zápisnice z 3. zasadnutia obecného zastupiteľstva boli navrhnutí poslanci Ing. Michal Šesták a Miroslava Vancová. K voľbe návrhovej komisie a overovateľov zápisnice neboli predložené iné návrhy.

4. Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce jednotlivo zrekapituloval uznesenia, ktoré boli prijaté na 2. riadnom zasadnutí, t. j. od č. 27 do č. 31.

5. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Orlov za rok 2022

Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Orlov za rok 2022 predniesla prítomným poslancom hlavná kontrolórka obce.

Predmetom kontroly bolo nasledovné:

- *dokladová inventarizácia* – neboli nájdené nedostatky,
- *kontrola dodržiavania § 15, 17 a 21 zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v obci Orlov* – kontrolórka obce navrhla vypracovať aktuálny prevádzkový poriadok pohrebiska, vypracovať nájomné zmluvy podľa platnej legislatívy, v súlade s ustanovením § 21 uvedeného zákona a pravidelne školiť osobu ako dohliadajúci orgán nad dodržiavaním tohto zákona; dodala, že jej návrh je iba poradný, teda to, či sa poplatky z prenájmu hrobových miest budú vyberať, je na rozhodnutí obecného zastupiteľstva,
- *dodržiavanie § 19-20 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve – overenie účtovnej závierky audítorom, kontrola spracovania výročnej správy a jej overenie audítorom* – neboli nájdené nedostatky,
- *kontrola dodržania povinností vyplývajúcich obci zo zákona č. 211/2000 o slobodnom prístupe k informáciám so zameraním na zverejňovanie faktúr a zverejňovanie informácií a činnosti samosprávy* – neboli nájdené nedostatky.

Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Orlov za rok 2022 tvorí prílohu tejto zápisnice.

6. Správa o overení konsolidovanej účtovnej závierky a súladu výročnej správy s KUZ za účtovné obdobie roka 2021 v obci Orlov

Pri Správe o overení konsolidovanej účtovnej závierky a súladu výročnej správy s KUZ za účtovné obdobie roka 2021 v obci Orlov p. starosta prečítal záver, v ktorom audítorka vyhlasuje, že neexistujú zistenia, ktoré by mala uviesť. Správu dal následne kolovať medzi poslancov k nahliadnutiu.

7. Správa o overení individuálnej účtovnej závierky obce ORLOV za účtovné obdobie roka 2021

Pri Správe o overení individuálnej účtovnej závierky obce ORLOV za účtovné obdobie roka 2021 p. starosta taktiež prečítal záver a následne dal správu kolovať medzi poslancov.

8. Všeobecne záväzné nariadenie obce Orlov č. 2/2023 o trhovách miestach a trhovom poriadku na území obce Orlov – NÁVRH

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Orlov č. 2/2023 o trhovách miestach a trhovom poriadku na území obce Orlov bol vyvesený na webovej stránke obce dňa 08.03.2023 a poslancom doručený spolu s pozvánkou. K predloženému návrhu VZN neboli vznesené žiadne pozmeňujúce či doplňujúce návrhy.

9. Predloženie ponúk na schválenie úveru - prefinancovanie projektu „ORLOV – DETSKÉ IHRISKO PRI ZŠ“

Starosta obce predložil prítomným tri ponuky poskytnutia úveru pre obec na prefinancovanie projektu „ORLOV – DETSKÉ IHRISKO PRI ZŠ“ a financovanie iných kapitálových výdavkov na rozvoj obce, a to ponuky od Všeobecnej úverovej banky, a. s., Slovenskej sporiteľne, a.s. a Prima banka Slovensko, a.s., ktoré tvoria prílohu zápisnice. Po vzájomnej diskusii sa obecné zastupiteľstvo zhodlo na prijatí investičného úveru vo výške 50.000,- EUR od Všeobecnej úverovej banky, a.s. so sídlom Mlynské nivy 1, 823 90 Bratislava 25.

10. Zásady odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva obce Orlov

Nakoľko na zasadnutí neboli prítomní všetci poslanci, schvaľovanie Zásad odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva obce Orlov sa odložilo na ďalšie zasadnutie, kde budú účastní všetci poslanci OZ.

11. Rôzne

11a. Zapojenie sa do výzvy MŠVVaŠ SR – Zvýšenie kapacít materských škôl

Riaditeľka školy – PhDr. Bibiána Matisková vystúpila ohľadne aktuálnej výzvy Plánu obnovy – Zvýšenie kapacít materských škôl. Vysvetlila, že na jedno novovytvorené miesto v materskej škole by sme dostali 17.500 EUR. Z našej strany by bolo potrebné mať vypracovanú projektovú dokumentáciu a verejné obstarávanie. Dôležitý je tiež akútálny Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Orlov, ktorý, ako p. starosta dodal, momentálne vypracováva Ing. Andrea Čížiková, PhD., Ing. Pead. IGIP. Starosta obce poznamenal, že táto výzva je podľa jeho názoru dobrá, keďže dotácia je vo výške 100 %, avšak vyjadril obavy, čo sa týka analýzy potreby navýšenia kapacít škôl. Taktiež dodal, že potrebné je určiť si priority. Názory prítomných poslancov na zapojenie sa do tejto výzvy boli protichodné. Za zapojenie sa do výzvy hlasovali traja poslanci, proti dvaja, jeden poslanec sa hlasovania zdržal.

11b. Žiadosť Tímej Helemčinovej o prenájom nebytových priestorov budovy Polyfunkčného objektu

Zámer nájmu majetku obce poslanci bez pripomienok schválili. Týka sa nebytových priestorov budovy Polyfunkčného objektu, s. č. 360, za účelom poskytovania kozmetických služieb z dôvodu hodného osobitného zreteľa, spočívajúceho v skutočnosti, že uvedené nebytové priestory už v súčasnosti slúžia žiadateľovi ako priestor pre poskytovanie kozmetických služieb a súčasný nájomca už nemá záujem vo svojej činnosti aj naďalej pokračovať. Prenajímaný nebytový priestor tak nezmení nijakým spôsobom povahu ani účel využitia a bude slúžiť predovšetkým občanom obce. Nájomné bude v sume 6,50 €/ m², t. j. 33,3 x 6,50 = 216,45 € s DPH ročne.

11c. Žiadosť M. Lišku zo dňa 19.08.2019 o opravu oplotenía, ktorá bola ako bod programu viackrát presunutá na ďalšie zasadnutie obecného zastupiteľstva, ktorú starosta obce opätovne predložil na prerokovanie.

Túto žiadosť obecné zastupiteľstvo nepodporilo, nakoľko sa zhodlo v tom, že obec v súčasnej dobe nedisponuje finančnými prostriedkami, ktoré by mohli byť použité na opravu predmetného oplotenía.

11d. Žiadosť o odkúpenie pozemkov obce Orlov – p. P. Tarasoviča s manželkou a p. K. Gladišovej – jedná sa o pozemok parc. reg. „C“ KN č. 233/1 (pozemok pri telocvični), z roku 2021, tento bod programu v minulosti presunutý na ďalšie zasadnutie obecného zastupiteľstva, ktoré starosta obce opätovne predložil na prerokovanie

Obecné zastupiteľstvo žiadosti neschválilo, nakoľko obec má s uvedeným pozemkom vlastný zámer.

11e. Žiadosť Ing. Michala Šestáka o dobudovanie verejného osvetlenia (smerom do Andrejovky)

Žiadateľ v svojej žiadosti uvádza, že vzhľadom k množstvu novopostavených domov a bezpečnosti obyvateľov žijúcich v tejto časti obce, žiada o dobudovanie verejného osvetlenia v tejto lokalite. Ďalej uvádza, že v danej lokalite žije viacero rodín s malými deťmi, nachádza sa tam aj priestor využívaný mládežou na šport a autobusová zastávka.

V rámci bodu „Rôzne“ a v rámci priebežnej diskusie boli ďalej zaznamenané tieto výstupy:

- Bc. Ivan Hric sa informoval ohľadne nájmu firmy TRUCKSTAV, s. r. o., na čo p. starosta zareagoval, že priestory sú zväčša vypratane, kľúče nám má odovzdať pred Veľkou nocou, pričom firma bola k 01.01.2023 zrušená a právnik nám zaslal vyjadrenie, že peniaze, ktoré firma dlží obci, nie sú vymožitelné,
- starosta obce predložil prítomným vyčíslenie nákladov na rekonštrukciu obecného úradu,
- poslanci žiadali, aby sa zasadnutia obecného zastupiteľstva konali každé dva mesiace,
- starosta obce informoval prítomných, že vzhľadom na vzniknutú mimoriadnu situáciu na prečerpávacej stanici 1 (porucha kalového čerpadla) z októbra minulého roku, očakávame z Inšpektorátu životného prostredia Košice pokutu vo výške cca 2.000 eur.

K bodu 12.

Na 3. zasadnutí boli prijaté uznesenia od č. 32 do č. 45.

K bodu 13.

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a 3. zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Orlov ukončil.

Prílohy

- Pozvánka
- Prezenčná listina
- Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Orlov za rok 2022
- Správa o overení konsolidovanej účtovnej závierky a súladu výročnej správy s KUZ za účtovné obdobie roka 2021 v obci Orlov
- Správa o overení individuálnej účtovnej závierky obce ORLOV za účtovné obdobie roka 2021
- Všeobecne záväzné nariadenie obce Orlov č. 2/2023 o trhovách miestach a trhovom

- poriadku na území obce Orlov – NÁVRH
- Ponuky na poskytnutie úveru – Všeobecná úverová banka, a. s., Slovenská sporiteľňa, a.s., Prima banka Slovensko, a.s.
 - Zásady odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva obce Orlov
 - Žiadosť o prenájom nebytových priestorov
 - Žiadosť o opravu oplotená
 - Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku 2x
 - Žiadosť o dobudovanie verejného osvetlenia
 - návrhka zo zasadnutia

*Prílohy zo zasadnutia obecného zastupiteľstva sú prístupné k nahliadnutiu na
Obecnom úrade v Orlove.*

V Orlove, dňa 28.03.2023

Ján Hnat, v. r.
starosta obce

Zapisovateľka:

Andrea Struková

Overovatelia:

Ing. Michal Šesták

Miroslava Vancová
