

**zo 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Orlove,
konaného dňa 22. mája 2025 o 16.30 hod.**

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu 19. zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Žiadosť o prenájom nebytových priestorov Andrejovka 325
6. Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže, pozemok s parc. reg. C“ KN č. 1100/9
7. Organizačné zmeny spoločného obecného úradu
8. Územný plán obce
9. Oprava oplotenia pri Základnej škole s materskou školou Orlov
10. Rôzne
11. Návrh uznesení
12. Záver

Rokovanie 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Orlove otvoril a viedol starosta obce Ján Hnat, ktorý v úvode privítal všetkých prítomných. Z neúčasti na zasadnutí sa ospravedlnil poslanec Peter Matisko. Starosta následne skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné, keďže je prítomných šesť poslancov zo siedmich.

Starosta obce sa následne opýtal prítomných poslancov, či majú návrhy na doplnenie alebo zmenu programu rokovania. K návrhu programu neboli predložené žiadne pozmeňujúce ani doplňujúce návrhy. Navrhovaný program bol preto schválený v predloženom znení.

Uznesenie bolo prijaté

Za členov návrhovej komisie boli zvolení: Filip Knapík, Marián Fuchs, Bc. Ivan Hric.
Za overovateľov zápisnice boli určení: Maroš Dopirák a Miroslava Vancová.

Zapisovateľom bol určený Ján Hnat.

Uznesenie č. 201/2025

Uznesenie bolo prijaté

4. Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce skonštatoval, že všetky uznesenia, ktoré boli prijaté na 18. zasadnutí boli splnené.

Uznesenie č. 202/2025

Uznesenie bolo prijaté

5. Žiadosť o prenájom nebytových priestorov Andrejovka 325

Starosta obce Ján Hnat predniesol žiadosť Mgr. Zuzany Murckovej, bytom Andrejovka 335, o prenájom nebytových priestorov v budove Andrejovka 325 za účelom podnikateľskej činnosti – konkrétne otvorenia pohostinstva.

Po krátkej debате sa všetci prítomní poslanci zhodli, že opätovné otvorenie pohostinstva v tejto lokalite bude prínosom pre obyvateľov časti obce Andrejovka, nakoľko v súčasnosti nie je v tejto časti obce prevádzkovaná žiadna podobná služba.

Uznesenie č. 203/2025

Uznesenie bolo prijaté

6. Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže, pozemok s parc. reg. C“ KN č.1100/9

Starosta obce Ján Hnat oboznámil poslancov s obchodnými podmienkami pripravovanej verejnej súťaže na predaj pozemku parc. reg. C-KN č. 1100/9 o výmere 25 m². V rámci svojho vystúpenia osobitne zdôraznil minimálnu kúpnu cenu, ktorá bola stanovená na 10 eur za 1 m² v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce.

Keďže všetci poslanci boli oboznámení s predmetným pozemkom a jeho lokalitou, po stručnom predstavení podmienok dal starosta obce návrh na hlasovanie o schválení obchodnej verejnej súťaže.

Uznesenie č. 204/2025

Uznesenie bolo prijaté

7. Organizačné zmeny spoločného obecného úradu

Starosta obce informoval poslancov o návrhu rozšírenia činnosti spoločného obecného úradu v Starej Ľubovni. Uviedol, že o pristúpenie do tohto centra prejavila záujem aj obec Strážany, a zároveň predstavil zámer rozšíriť rozsah služieb centra o oblasti: bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci (BOZP), preventívna požiarne ochrana, ekonomický úsek a úsek verejného obstarávania. Zdôraznil, že na uskutočnenie týchto zmien je potrebný súhlas všetkých členských obcí, a preto je potrebné prijať uznesenie. Starosta zároveň oznámil, že ukončil zmluvu s firmou LIVONEC SK, ktorá pre obec zabezpečovala BOZP a požiarne služby. Vďaka tomu dôjde k úspore finančných prostriedkov, keďže tieto služby bude po novom zabezpečovať spoločný obecný úrad v rámci rozšíreného rozsahu činností.

Po diskusii pristúpilo obecné zastupiteľstvo k hlasovaniu o schválení organizačných zmien.

Uznesenie č. 205/2025

Uznesenie bolo prijaté

8. Územný plán obce

Starosta obce Ján Hnat oboznámil poslancov s potrebou začať proces obstarania Územného plánu obce Orlov. Uviedol, že najneskôr do roku 2032 bude každá obec povinná mať spracovaný územný plán, preto je vhodné začať sa tejto téme venovať už teraz, keďže proces schvaľovania trvá par rokov. Zároveň informoval, že na spracovanie územného plánu je možné požiadať o finančnú dotáciu, pričom výzvy na podávanie žiadostí bývajú zverejňované začiatkom kalendárneho roka. Starosta deklaroval, že žiadosť pripraví a podá v príslušnom termíne. Po tejto informácii obecné zastupiteľstvo schválilo začatie procesu obstarania územného plánu obce.

Uznesenie č. 206/2025

Uznesenie bolo prijaté

9. Oprava oplotenia pri Základnej škole s materskou školou Orlov

Starosta obce predložil poslancom fotografie dokumentujúce poškodenie oplotenia pri Základnej škole s materskou školou v Orlove. Uviedol, že stav oplotenia je nevyhovujúci a z hľadiska bezpečnosti detí a žiakov si vyžaduje opravu.

Všetci prítomní poslanci sa zhodli, že výmena oplotenia je nevyhnutná. Zastupiteľstvo preto schválilo použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu obce vo výške 900 € na bežné výdavky spojené s opravou oplotenia.

Uznesenie č. 207/2025

Uznesenie bolo prijaté

10. Rôzne

Dodatok č.1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom a ostatnými majetkovými právami Obce Orlov

V tomto bode vystúpila hlavná kontrolórka obce, JUDr. Alexandra Saláková, ktorá prítomným vysvetlila, že je potrebná zmena v článku XII – Zaťaženie majetku obce, ako aj úprava číslovania, keďže v pôvodnom znení bola chyba.

Uznesenie č. 208/2025

Uznesenie bolo prijaté

Zvýšenie poplatku za obrusy

Starosta obce vysvetlil prítomným, že poplatok vo výške 1 € za pranie obrusov je nepostačujúci, keďže náklady na vypranie jedného obrusu predstavujú 1,80 €. Z tohto dôvodu je súčasný poplatok pre obec neekonomický a je potrebné jeho navýšenie. Po krátkej diskusii sa poslanci zhodli na úprave poplatku na sumu 2 €.

Uznesenie č. 209/2025

Uznesenie bolo prijaté

Práce vykonané v Materskej škole Orlov a v školskej jedálni Orlov

Starosta obce informoval prítomných, že na základe požiadavky regionálnej hygieničky bolo nevyhnutné vykonať stavebné úpravy v materskej škole. Konkrétne išlo o vybúranie nových dverí s cieľom zabezpečiť súlad s hygienickými normami, čo bolo podmienkou pre schválenie prevádzky novej materskej triedy.

Zároveň regionálna hygienička počas kontroly upozornila na nevyhovujúci stav podlahovej krytiny v šatni školskej jedálne, ktorá nespĺňala hygienické požiadavky. Na základe tejto pripomienky musela byť podlaha vymenená za novú, ktorá spĺňa aktuálne predpisy a normy pre školské zariadenia.

Uznesenie č. 210/2025

Uznesenie bolo prijaté

Rozpočtové opatrenia

Starosta obce predstavil prvé rozpočtové opatrenie, ktoré sa týkalo presunu finančných prostriedkov vo výške 300 eur. Tieto prostriedky boli schválené na predchádzajúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva pre spevácke duo Radovan Šašala a Radovan Dziak.

Druhé rozpočtové opatrenie sa týkalo zmeny zdravotnej poisťovne, čo si vyžiadalo úpravu položiek v rozpočte.

Tretie rozpočtové opatrenie sa vzťahovalo na navýšenie poplatku za komunálny odpad. Vzhľadom na to, že reálna výška poplatku sa zvýšila, a táto zmena nebola pôvodne zapracovaná do rozpočtu, bolo potrebné upraviť rozpočet o vzniknutý rozdiel.

Uznesenie č. 211/2025

Uznesenie bolo prijaté

Žiadosť Peter Tarasovič o prenájom futbalového ihriska na usporiadanie diskotéky

Starosta obce oboznámil prítomných poslancov, že pán Peter Tarasovič v tomto roku neplánuje organizovať podujatie OrlovFest. Namiesto toho prejavil záujem usporiadať diskotéku na futbalovom ihrisku. Obecné zastupiteľstvo nemalo voči tejto žiadosti o prenájom výhrady.

Uznesenie č. 212/2025

Uznesenie bolo prijaté

Žiadosť Peter Tarasovič o prenájom kultúrneho domu na usporiadanie diskotéky

Starosta obce predložil ústnu požiadavku Petra Tarasoviča, ktorý prejavil záujem o usporiadanie diskotéky v kultúrnom dome, v mesiaci október. K danej téme sa rozvinula diskusia, do ktorej sa zapojili všetci prítomní poslanci obecného zastupiteľstva.

Ako prvý vystúpil Bc. Ivan Hric, ktorý s organizovaním diskoték nesúhlasí, nakoľko býva v tesnej blízkosti kultúrneho domu. Uviedol, že počas diskoték a po ich skončení býva v okolí veľký neporiadok. Na jeho vyjadrenie nadviazal aj poslanec Marián Fuchs, ktorý potvrdil, že neporiadok po diskotékach sa často vyskytuje aj po celej obci.

Naopak, Filip Knapík diskotéku podporil s tým, že mládež potrebuje priestor na zábavu a poukázal na to, že v obci sa takéto podujatia organizujú len zriedkavo.

Po skončení diskusie starosta dal o žiadosti hlasovať.

Uznesenie č. 213/2025

Uznesenie bolo prijaté

14. Návrh uznesení

Na 19. zasadnutí boli prijaté uznesenia od č. 200/2025 do č. 213/2025.

15. Záver

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť na 19. zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Orlov.

Prílohy

- Pozvánka
- Prezenčná listina
- Žiadosť Mgr. Zuzany Murckovej
- Obchodne verejne podmienky súťaže
- Rozpočtové opatrenie
- Faktúra_20250017 dodávateľ EROBAU – JM spol. s.r.o.
- Podmienky obchodnej verejnej súťaže
- Dodatok č.1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom a ostatnými majetkovými právami Obce Orlov

Prílohy zo zasadnutia obecného zastupiteľstva sú prístupné k nahliadnutiu na Obecnom úrade v Orlove.

V Orlove, dňa 2. jún 2025

Zapisovateľ:

Ján Hnat

Overovatelia:

Miroslava Vancová

Maroš Dopirák

Ján Hnat v.r.
starosta obce