# ZÁMER prevodu majetku obce Orlov

## v zmysle ust. § 9a ods. 15 písm. f/ zákona o majetku obcí ako prípad hodný osobitného zreteľa

obec Orlov týmto zverejňuje zámer v zmysle ust. § 9a ods. 15 písm. f/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s článkom V a článok IX ods. 4 odrážka 4 zásad hospodárenia a nakladania s majetkom v znení dodatku č. 1, a to zámer odpredaja časti nehnuteľného majetku obce Orlov z dôvodu hodného osobitného zreteľa za kúpnu cenu 15,- €/1m² do vlastníctva žiadateľa Michal Bušek, rod. Bušek, nar. 28.04.1960, bytom Okružná 877/44, 06401 Stará Ľubovňa, SR, občan SR, a to časť nehnuteľného majetku obce Orlov o výmere 54 m2, a to z pozemku KN-C 16/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 657 m², vedený na LV č. 919, k.ú. Orlov, v podiele 1/1, kde táto časť pozemku bola odčlenená geometrickým plánom č. 104/2026, vyhotovený Miroslav Ščurka, geodetom, úradne overený pod G1- 567/2026, ako novovytvorený pozemok CKN parc.č. 16/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 54 m² , podiele 1/1.

Odôvodnenie osobitného zreteľa: žiadaná časť pozemku susedí s pozemkom, kde je žiadateľ výlučným vlastníkom (KNC č. 20/2 a č. 17, k.ú. Orlov), pričom žiadateľ ma túto časť ohradenú plotom a dlhodobo ju užíva bez právneho titulu.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku obce Orlov bola určená na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce, ktorý sa prevádzal v roku 2025 (OVS) vo výške 10 eur/m2, pričom obecné zastupiteľstvo rozhodlo uznesením č. 306/2026 o sume 15,- eur/m2.

Zverejnené na úradnej tabuli dňa 12.11.2026

Zvesene z úradnej tabule dňa: .....

Zverejnené na úradnej tabuli na webovom sídle obce dňa 12.11.2026

Zvesene z úradnej tabule na webovom sídle obce dňa .....

Zverejnené na úradnej tabuli na webovom sídle inej obce dňa .....

Zvesene z úradnej tabule na webovom sídle inej obce dňa .....