



Obecné zastupiteľstvo obce Orlov

(132 - 139)

U Z N E S E N I A

**z 13. riadneho zasadania Obecného zastupiteľstva obce Orlov
volebného obdobia 2014 -2018,
konaného dňa 17. januára 2018 v kancelárii starostu obce**

132. uznesenie

Obecné zastupiteľstvo obce Orlov po prerokovaní:

Schvaľuje

Program rokovania:

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisnice a návrhovej komisie
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Návrh VZN č. 6/2017, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 5/2015 o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa a žiaka vo výške nákladov na nákup potravín na čiastočnú úhradu nákladov v školskom stravovacom zariadení
5. Schválenie prevodu vlastníctva majetku obce Orlov predajom z dôvodu osobitného zreteľa – návrh Kúpnej zmluvy č. 01/2018
6. Schválenie prevodu vlastníctva majetku obce Orlov zámenou z dôvodu osobitného zreteľa – návrh Zámennej zmluvy č. 02/2018
7. Prejednanie Žiadosti Spišskej katolíckej charity o poskytnutie dotácie
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Návrh uznesenia
11. Záver

133. uznesenie

Obecné zastupiteľstvo obce Orlov po prerokovaní:

Určuje

- 1) za overovateľov zápisnice p. Zuzanu Žilákovú a p. Michala Korduliaka
- 2) návrhovú komisiu v zložení: p. Jozef Kopaňák, p. Mária Dopiráková a p. Matej Leščinský

134.
uznesenie
ku Kontrole plnenia uznesení

Obecné zastupiteľstvo obce Orlov po prerokovaní:

Berie na vedomie

Kontrolu plnenia uznesení prijatých na zasadnutí OZ konanom dňa 05. 12. 2017 takto:
uznesenia č. 124, 129, 130 a 131 – v štádiu plnenia, ostatné splnené

135.
uznesenie
k návrhu VZN č. 6/2017, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 5/2015
o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa a žiaka vo výške nákladov na nákup
potravín na čiastočnú úhradu nákladov v školskom stravovacom zariadení

Obecné zastupiteľstvo obce Orlov po prerokovaní:

Schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2017, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 5/2015 o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa a žiaka vo výške nákladov na nákup potravín na čiastočnú úhradu nákladov v školskom stravovacom zariadení v znení predloženého návrhu

136.
uznesenie
k schváleniu prevodu vlastníctva majetku obce Orlov predajom z dôvodu
osobitného zreteľa – návrh Kúpnej zmluvy č. 01/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Orlov po prerokovaní:

Schvaľuje

1) prevod majetku predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, konkrétne pozemok vo vlastníctve Obce Orlov, so sídlom Orlov č. 119, 065 43 Orlov:

- pozemok – parcela č. KN-E číslo 235 o výmere 117 m², zastavané plochy a nádvorí, nachádzajúci sa v obci Orlov, v katastrálnom území Orlov, okres Stará Ľubovňa, ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľnosti vedenom Katastrálnym odborom Okresného úradu v Starej Ľubovni na liste vlastníctva č. 701, (ďalej len „Nehnutelnosť“)

za cenu 3 euro/m² t. j. spolu za cenu 351 eur, slovom tristopäťdesiatjeden eur,

do vlastníctva Petra Ščerbáka, bytom 065 43 Orlov 170.

Dôvod hodný osobitného zreteľa podľa citovaného zákonného ustanovenia je skutočnosť, že pozemok, ktorý Obec Orlov dlhodobo nevyužíva, bezprostredne susedí s pozemkom vo vlastníctve kupujúceho, ktorý sa o predmetný pozemok dlhodobo stará, má na ňom postavenú drobnú stavbu a odpredajom sa pozemok využije efektívnejšie.

2) Kúpnu zmluva č. 01/2018 v znení predloženého návrhu

Poveruje

3) starostu obce k podpísaniu Kúpnej zmluvy č. 01/2018

137.

uznesenie

**k schváleniu prevodu vlastníctva majetku obce Orlov zámenou
z dôvodu osobitného zreteľa – návrh Zámennej zmluvy č. 02/2018**

Obecné zastupiteľstvo obce Orlov po prerokovaní:

Schvaľuje

1) prevod majetku zámenou podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa medzi zúčastnenými stranami nasledovne:

- Obec Orlov, Orlov 119, 065 43 Orlov, IČO 00330108 - predmet zámeny:
 - pozemok p. č. CKN 3267, ostatné plochy s výmerou 18 644 m², LV 2283, k. ú. Orlov;
 - Michal Dic r. Dic, bytom 17. novembra 9/1363, 064 01 Stará Ľubovňa - predmet zámeny:
 - Pozemky zapísané na LV 1291 v k. ú. Orlov »
 - pozemok p. č. EKN 231/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 386 m²,
 - pozemok p. č. EKN 231/2, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 115 m²,
 - pozemok p. č. EKN 258/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 606 m²,
 - pozemok p. č. EKN 259/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 557 m²,
 - Pozemok zapísaný na LV 1220 v k. ú. Orlov »
 - časť pozemku p. č. EKN 21, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 228 m², v podiele 27/28 pod B11
 - Pozemok zapísaný na LV 1002 v k. ú. Orlov »
 - časť pozemku p. č. CKN 22/2, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 118 m², v podiele 1/2 pod B11
- Stavby:
- rodinný dom bez súpisného čísla na parc. EKN č. 213/1
 - drobná stavba na parc. CKN č. 213/1.

Na účely realizácie zámeny nehnuteľností je vypracované ich ocenenie rovnakým spôsobom, podľa vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku jedným znalcom.

Odôvodnenie osobitného zreteľa v zmysle §9a, odsek 8, písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: Majetkovoprávne vyrovnanie formou zámeny pozemkov v lokalite Orlov za prevádzkami obchodných spoločností CRH (Slovensko) a.s. a PL – PROFY, spol. s r.o. vo vlastníctve Obce Orlov, za pozemky potrebné na účely výstavby plánovanej parkovacej a oddychovej zóny v lokalite „Orlov – priestor pred Domom nádeje“ vo vlastníctve Michala Dica a úhrady finančného rozdielu vo výške 527 EUR (slovom päťstodvadsaťsedem eur) Michalom Dicom v prospech Obce Orlov, o ktorej hodnota

nehnutelnosti pripadajúcich do vlastníctva Michala Dica prevyšuje hodnotu nehnuteľností, ktoré pripadnú do vlastníctva Obce Orlov.

2) **Zámennú zmluva č. 2/2018** v znení predloženého návrhu

Poveruje

3) starostu obce k podpísaniu Zámennej zmluvy č. 2/2018

**138.
uznesenie**

k prejednaniu Žiadosti Spišskej katolíckej charity o poskytnutie dotácie

Obecné zastupiteľstvo obce Orlov po prerokovaní:

Schvaľuje

dotáciu na rok 2018 pre Spišskú katolícku charitu, Charitatívna služba v rodinách, nám. Gen. Štefánika 6, Stará Ľubovňa, na pokrytie časti nákladov takej verejnoprospešnej činnosti, ktorá nie je financovaná z príspevkov obce, ani z verejných zdrojov **vo výške 250,- EUR**

**139.
uznesenie**

Obecné zastupiteľstvo obce Orlov po prerokovaní:

Berie na vedomie

informácie - o výstavbe detských ihrísk v obci
- o pripravovanej kultúrnej akcii v obci – Fašiangovej zabíjačke

JUDr. Peter Timočko v.r.
starosta obce

Za formálnu správnosť: Renáta Knapíková

V Orlove dňa 17. januára 2018