



Obecné zastupiteľstvo obce Orlov

(112 - 131)

U Z N E S E N I A

**z 12. riadneho zasadania Obecného zastupiteľstva obce Orlov
volebného obdobia 2014 -2018,
konaného dňa 05. decembra 2017 v kancelárii starostu obce**

112. uznesenie

Obecné zastupiteľstvo obce Orlov po prerokovaní:

Schvaľuje

Program rokovania:

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisnice a návrhovej komisie
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2016/2017
5. Návrh VZN č. 4/2017, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 3/2016 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Orlov a časti Andrejovka
6. Návrh VZN č. 5/2017, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 2/2016 o financovaní základných umeleckých škôl, materských škôl, jazykových škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce, štátom uznanej cirkvi alebo náboženskej spoločnosti a inej právnickej osoby alebo fyzickej osoby, zaradené do siete škôl a školských zariadení SR, zriadených na území obce Orlov
7. Návrh Rozpočtového opatrenia
8. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na roky 2018-2020
9. Návrh rozpočtu na roky 2018-2020
10. Návrh Plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2018
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Návrh uznesenia
14. Záver

113. uznesenie

Obecné zastupiteľstvo obce Orlov po prerokovaní:

Schvaľuje

návrhovú komisiu v zložení: p. Mária Dopiráková, p. Zuzana Źiláková a p. Michal Korduliak

**114.
uznesenie**

Obecné zastupiteľstvo obce Orlov po prerokovaní:

Schvaľuje

Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2016/2017

**115.
uznesenie**

**k návrhu VZN č. 4/2017, ktorým sa mení a dopľňa VZN č. 3/2016
o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné
odpady na území obce Orlov a časti Andrejovka**

Obecné zastupiteľstvo obce Orlov po prerokovaní:

Schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2017, ktorým sa mení a dopľňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2016 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Orlov a časti Andrejovka v znení predloženého návrhu

**116.
uznesenie**

k návrhu VZN č. 5/2017, ktorým sa mení a dopľňa VZN č. 2/2016 o financovaní základných umeleckých škôl, materských škôl, jazykových škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce, štátom uznanej cirkvi alebo náboženskej spoločnosti a inej právnickej osoby alebo fyzickej osoby, zaradené do siete škôl a školských zariadení SR, zriadených na území obce Orlov

Obecné zastupiteľstvo obce Orlov po prerokovaní:

Schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2017, ktorým sa mení a dopľňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2016 o financovaní základných umeleckých škôl, materských škôl, jazykových škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce, štátom uznanej cirkvi alebo náboženskej spoločnosti a inej právnickej osoby alebo fyzickej osoby, zaradené do siete škôl a školských zariadení SR, zriadených na území obce Orlov v znení predloženého návrhu

**117.
uznesenie**

Obecné zastupiteľstvo obce Orlov po prerokovaní:

Schvaľuje

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2017, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 5/2015 o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa a žiaka vo výške nákladov na nákup potravín na čiastočnú úhradu nákladov s školskom stravovacím zariadením schválený v znení predloženého návrhu

**118.
uznesenie
k návrhu Rozpočtového opatrenia č. 10/2017**

Obecné zastupiteľstvo obce Orlov po prerokovaní:

Schvaľuje

Rozpočtové opatrenie č. 10/2017 v znení predloženého návrhu

**119.
uznesenie
k Stanovisku hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na roky 2018 - 2020**

Obecné zastupiteľstvo obce Orlov po prerokovaní:

Berie na vedomie

stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na roky 2018 - 2020

**120.
uznesenie
k návrhu Rozpočtu na roky 2018 - 2020**

Obecné zastupiteľstvo obce Orlov po prerokovaní:

Schvaľuje

Rozpočet obce na rok 2018 a roky 2019 – 2020 v znení predloženého návrhu

**121.
uznesenie
k návrhu Plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2018**

Obecné zastupiteľstvo obce Orlov po prerokovaní:

Schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2018 v znení predloženého návrhu

122.
uznesenie

Obecné zastupiteľstvo obce Orlov po prerokovaní:

Schvaľuje

zámer zámény majetku Obce Orlov v nasledovnom znení:

ZÁMER ZÁMENY
majetku Obce Orlov

Obec Orlov v zastúpení starostom JUDr. Petrom Timočkcom v súlade s § 9a, odsek 8, písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a uznesením č. 122 z 12. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Orlove zo dňa 05.12.2017

týmto oznamuje

„zámer“ zámény pozemkov podľa zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa medzi zúčastnenými stranami nasledovne:

- Obec Orlov, Orlov 119, 065 43 Orlov, IČO 00330108 - predmet zámény:
 - pozemok p. č. CKN 3267, ostatné plochy s výmerou 18 644 m², LV 2283, k. ú. Orlov;

- Michal Dic r. Dic, bytom 17. novembra 9/1363, 064 01 Stará Ľubovňa - predmet zámény:
 - Pozemky zapísané na LV 1291 v k. ú. Orlov »
 - pozemok p. č. EKN 231/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 386 m²,
 - pozemok p. č. EKN 231/2, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 115 m²,
 - pozemok p. č. EKN 258/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 606 m²,
 - pozemok p. č. EKN 259/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 557 m²,
 - Pozemok zapísaný na LV 1220 v k. ú. Orlov »
 - časť pozemku p. č. EKN 21, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 228 m², v podiele 27/28 pod B11
 - Pozemok zapísaný na LV 1002 v k. ú. Orlov »
 - časť pozemku p. č. CKN 22/2, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 118 m², v podiele 1/2 pod B11
 - Stavby:
 - rodinný dom bez súpisného čísla na parc. EKN č. 213/1
 - drobná stavba na parc. CKN č. 213/1.

Na účely realizácie zámény nehnuteľností musí byť vypracované ich ocenenie rovnakým spôsobom, podľa vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku jedným znalcom.

ktorý je zverejnený minimálne 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle Obce Orlov s nasledovnými podmienkami predaja: „majetkovoprávne usporiadanie pozemkov“.

Odôvodnenie osobitného zreteľa v zmysle §9a, odsek 8, písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: Majetkovoprávne vyrovnanie formou zámény

pozemkov v lokalite Orlov za prevádzkami obchodných spoločností CRH (Slovensko) a.s. a PL – PROFY, spol. s r.o. vo vlastníctve Obce Orlov, za pozemky potrebné na účely výstavby plánovanej parkovacej a oddychovej zóny v lokalite „Orlov – priestor pred Domom nádeje“ vo vlastníctve Michala Dica.

123. uznesenie

Obecné zastupiteľstvo obce Orlov po prerokovaní:

Schvaľuje

zámer prevodu majetku Obce Orlov predajom v nasledovnom znení:

ZÁMER PREVODU majetku Obce Orlov PREDAJOM

Obec Orlov v zastúpení starostom JUDr. Petrom Timočkocom v súlade s § 9a, odsek 8, písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a uznesením č. 123 z 12. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Orlove zo dňa 05.12.2017

týmto oznamuje

„zámer“ odpredaja nehnuteľnosti podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písmeno e) – prípad hodný osobitného zreteľa, a to pozemku parc. č. EKN 235 s výmerou cca 117 m², zastavané plochy a nádvoría, zapísaného na LV 701 v k. ú. Orlov žiadateľovi Petrovi Ščerbákovi, 065 43 Orlov 170, z dôvodu zachovania už existujúceho konceptu postavených rodinných domov a príľahlých budov za cenu 3,- €/m². Kúpna cena je stanovená ako obvyklá pri predaji v intraviláne a charaktere predávaného pozemku.

ktorý je zverejnený minimálne 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle Obce Orlov s nasledovnými podmienkami predaja: „majetkovoprávne usporiadanie pozemkov“.

Odôvodnenie osobitného zreteľa v zmysle § 9a, odsek 8, písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: Žiadaný pozemok, ktorý Obec Orlov dlhodobo nevyužíva, bezprostredne susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa, ktorý sa o predmetný pozemok dlhodobo stará, má na ňom postavenú drobnú stavbu a odpredajom sa pozemok využije efektívnejšie.

124. uznesenie

Obecné zastupiteľstvo obce Orlov po prerokovaní:

Schvaľuje

1) v zmysle § 7a, ods. 2, písmeno a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **zmenu účelového určenia majetku bývalej budovy materskej škôlky vrátane pozemkov zapísaných na LV 919, k. ú. Orlov, parc. č. CKN 227/5 a parc**

č. CKN 214 a 227/1, nakoľko táto budova už neslúži na výchovno-vzdelávací proces a odníma ho zo správy ZŠ

Prijíma

2) Rozhodnutie o prebytočnosti budovy bývalej materskej školy spolu s pozemkom zapísaných na LV 919, k. ú. Orlov, parc. č. CKN 227/5 a CKN 214

Schvaľuje

3) rozdelenie parcely č. 227/1 zapísanej na LV 919, k. ú. Orlov

4) v zmysle § 9, ods. 2, písmeno a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, spôsob prevodu nehnuteľného majetku bývalej materskej školy spolu s pozemkom zapísaných na LV 919, k.ú. Orlov, parc. č. CKN 227/5 a CKN 214 podľa §9a, ods. 1, písm. a), na základe obchodnej verejnej súťaže /OVS/ za cenu najmenej vo výške súdnoznaleckého posudku.

OZ vyhlási a schváli podmienky OVS v zmysle § 9a, ods.1, písm. b) na najbližšom rokovaní OZ po vypracovaní súdnoznaleckého posudku.

**125.
uznesenie**

Obecné zastupiteľstvo obce Orlov po prerokovaní:

Schvaľuje

dotáciu na rok 2018 pre Gréckokatolícku charitu Prešov, Hlavná 2, 080 01 Prešov, na prevádzkové náklady zariadenia sociálnych služieb Domu sv. Alžbety v Starej Ľubovni vo výške 200,- EUR

**126.
uznesenie**

Obecné zastupiteľstvo obce Orlov po prerokovaní:

Schvaľuje

práce navyiac na stavbe - „Rekonštrukcia cesty na cintorín“ v zmysle Zdôvodnenia prác navyiac zo dňa 10.10.2017 a Zápisnice z priameho rokovacieho konania zo dňa 16.10.2017

**127.
uznesenie**

Obecné zastupiteľstvo obce Orlov po prerokovaní:

Schvaľuje

Plán kultúrnych podujatí v obci Orlov na rok 2018 v znení predloženého návrhu

**128.
uznesenie**

Obecné zastupiteľstvo obce Orlov po prerokovaní:

Berie na vedomie

informáciu o plnení rozpočtu príjmov v oblasti daní a poplatkov a výkaz nedoplatkov na daniach z nehnuteľností a miestnom poplatku za KO a DSO

**129.
uznesenie**

Obecné zastupiteľstvo obce Orlov po prerokovaní:

Poveruje

starostu obce usporiadaním právneho stavu užívania pozemkov na Kopaniskách formou nájomných zmlúv

**130.
uznesenie**

Obecné zastupiteľstvo obce Orlov po prerokovaní:

Poveruje

starostu obce vyzvať užívateľov obecných pozemkov na ulici okolo OcU na nečinnosť pri ich obhospodarovaní z dôvodu prípravy na ich odpredaj

**131.
uznesenie**

Obecné zastupiteľstvo obce Orlov po prerokovaní:

Poveruje

starostu obce vstúpiť do rokovania s možnosťou odkúpenia bytovky vo vlastníctve Štátnych lesov, a.s.

JUDr. Peter Timočko v. r.
starosta obce

Za formálnu správnosť: Renáta Knapíková

V Orlove dňa 06. decembra 2017

