



Obecné zastupiteľstvo obce Orlov

Uznesenia č. 51 - 67

**z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Orlov,
konaného dňa 2. júna 2023**

K bodu č. 2/ schválenie programu 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva

Uznesenie č. 51/2023

Obecné zastupiteľstvo v Orlove

s c h v a ľ u j e program 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa priloženej pozvánky

Hlasovanie:

Za: 5 Bc. Ivan Hric, Filip Knapík, Ing. Michal Šesták, Marián Fuchs, Peter Matisko

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Nepřítomní: 2 Ing. Andrea Čížiková, PhD., Ing. Paed. IGIP, Miroslava Vancová

Uznesenie bolo prijaté

V Orlove 02.06.2023

Ján Hnat, v. r.
starosta obce

K bodu č. 3/ voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice

Uznesenie č. 52/2023

Obecné zastupiteľstvo v Orlove

a) s c h v a ľ u j e

návrhovú komisiu v zložení: Filip Knapík, Marián Fuchs a Peter Matisko

b) u r ě u j e

overovateľov zápisnice v zložení: Bc. Ivan Hric, Ing. Michal Šesták

zapisovateľka: Renáta Knapíková

Hlasovanie:

Za: 5 Bc. Ivan Hric, Filip Knapík, Ing. Michal Šesták, Marián Fuchs, Peter Matisko

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Neprítomní: 2 Ing. Andrea Čížiková, PhD., Ing. Paed. IGIP, Miroslava Vancová

Uznesenie bolo prijaté

V Orlove 02.06.2023

Ján Hnat, v. r.
starosta obce

K bodu č. 4/ kontrola plnenia uznesení

Uznesenie č. 53/2023

Obecné zastupiteľstvo v Orlove

berie na vedomie

informáciu starostu obce o plnení uznesení z predchádzajúceho obecného zastupiteľstva, s konštatovaním, že uznesenia boli splnené

Hlasovanie:

Za: 5 Bc. Ivan Hric, Filip Knapík, Ing. Michal Šesták, Marián Fuchs, Peter Matisko

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Neprítomní: 2 Ing. Andrea Čížiková, PhD., Ing. Paed. IGIP, Miroslava Vancová

Uznesenie bolo prijaté

V Orlove 02.06.2023

Ján Hnat, v. r.
starosta obce

K bodu č. 5/ Upozornenie prokurátora podľa § 28 zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov

Uznesenie č. 54/2023

Obecné zastupiteľstvo v Orlove

a) p r e r o k o v a l o

Upozornenie prokurátora podľa § 28 zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov za účelom odstránenia porušovania § 12 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, § 9 ods. 2 písm. a), písm. b), § 9a ods. 1 písm. a), ods. 2, ods. 3, § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, § 588 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 287 ods. 1, § 286 ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, ku ktorému došlo postupom obce Orlov v administratívnom konaní pri schvaľovaní prevodu majetku obce na nadobúdateľa Jána Hnata a pri administratívnom konaní týkajúcom sa prevodu majetku obce obchodnou verejnou súťažou, v ktorej uspel Martin Jurák

b) b e r i e n a v e d o m i e

Upozornenie prokurátora podľa § 28 zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov za účelom odstránenia porušovania § 12 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, § 9 ods. 2 písm. a), písm. b), § 9a ods. 1 písm. a), ods. 2, ods. 3, § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, § 588 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 287 ods. 1, § 286 ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, ku ktorému došlo postupom obce Orlov v administratívnom konaní pri schvaľovaní prevodu majetku obce na nadobúdateľa Jána Hnata a pri administratívnom konaní týkajúcom sa prevodu majetku obce obchodnou verejnou súťažou, v ktorej uspel Martin Jurák

Hlasovanie:

Za: 5 Bc. Ivan Hric, Filip Knapík, Ing. Michal Šesták, Marián Fuchs, Peter Matisko

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Neprítomní: 2 Ing. Andrea Čížiková, PhD., Ing. Paed. IGIP, Miroslava Vancová

Uznesenie bolo prijaté

V Orlove 02.06.2023

Ján Hnat, v. r.
starosta obce

K bodu č. 6/ Protest prokurátora proti uzneseniu obecného zastupiteľstva obce Orlov č. 171 z 11.03.2022

Uznesenie č. 55/2023

Obecné zastupiteľstvo v Orlove

a) v y h o v u j e

Protestu prokurátora proti uzneseniu obecného zastupiteľstva obce Orlov č. 171 prijatému na zasadnutí obecného zastupiteľstva obce Orlov dňa 11.03.2022 v znení

„Obecné zastupiteľstvo obce Orlov po prerokovaní:

A) Schvaľuje

- 1. kúpnu cenu 12 €/ m² (1.380 €)*
- 2. Kúpnu zmluvu č. 1/2022 uzavretú v zmysle ustanovenia § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka (zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov), ktorou obec Orlov odpredáva kupujúcemu Tomášovi Jaržembovskému, trvale bytom 065 45 Plavnica ■■■, pozemok parc. reg. „C“ KN č. 22/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 115 m², LV č. 2283, v katastrálnom území Orlov v podiele 1/1,“*

pretože toto uznesenie orgánu územnej samosprávy je v rozpore s § 9 ods. 2 písm. a) , § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“), ako aj § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí v spojení s § 588 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

b) r u š í

uznesenie obecného zastupiteľstva č. 171 z 18. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Orlov, konaného dňa 11.03.2022

Hlasovanie:

Za: 5 Bc. Ivan Hric, Filip Knapík, Ing. Michal Šesták, Marián Fuchs, Peter Matisko

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Neprítomní: 2 Ing. Andrea Čížiková, PhD., Ing. Paed. IGIP, Miroslava Vancová

Uznesenie bolo prijaté

V Orlove 02.06.2023

Ján Hnat, v. r.
starosta obce

K bodu č. 7/ Protest prokurátora proti uzneseniu obecného zastupiteľstva obce Orlov označenému ako „OPRAVA UZNESENIA č. 171“ zo 14.07.2022

Uznesenie č. 56/2023

Obecné zastupiteľstvo v Orlove

a) v y h o v u j e

Protestu prokurátora proti uzneseniu obecného zastupiteľstva obce Orlov označenému ako „OPRAVA UZNESENIA č. 171“ zo 14.07.2022 v znení

„O P R A V A U Z N E S E N I A č. 171

z 18. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Orlov, konaného dňa 11. marca 2022 v zasadačke Obecného úradu v Orlove

Na základe Oznámenia Okresného úradu Stará Lubovňa, katastrálny odbor; Nám. gen. Štefánika č. 6/531, 064 01 Stará Lubovňa, doručeného obci Orlov dňa 06.07.2022, v ktorom je uvedené, že do uznesenia č. 171 je potrebné doplniť dátum narodenia (nadobúdateľ musí byť vo výpise z uznesenia identifikovaný tak, aby ho nebolo možné zameniť s inou osobou) a odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa a v náväznosti na Rozhodnutie Okresného úradu Stará Lubovňa zo dňa 22.04.2022, v ktorom je uvedené, že doložený výpis z uznesenia neobsahuje ustanovenie zákona o majetku obcí, podľa ktorého dochádza k prevodu obecného majetku sa uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Orlov č. 171 opravuje nasledovne:

Pôvodné znenie:

171.

uznesenie

Kúpna zmluva č. 1/2022 na odpredaj obecného pozemku, parcela reg. „C“ KN č. 22/3

Obecné zastupiteľstvo obce Orlov po prerokovaní:

A) Schvaľuje

1. **kúpnu cenu 12 €/m² (1.380 €)**
2. **Kúpnu zmluvu č. 1/2022 uzavretú v zmysle ustanovenia § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka (zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov), ktorou obec Orlov odpredáva kupujúcemu Tomášovi Jaržembovskému, trvale bytom 065 45 Plavnica ■■■, pozemok parc. reg. „C“ KN č. 22/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 115 m², LV č. 2283, v katastrálnom území Orlov v podiele 1/1**

B) Poveruje

starostu obce podpisom Kúpnej zmluvy č. 1/2022 uzavretej v zmysle ustanovenia § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka (zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov)

sa nahrádza novým:

171.

uznesenie

Kúpna zmluva č. 1/2022 na odpredaj obecného pozemku, parcela reg. „C“ KN č. 22/3

Obecné zastupiteľstvo obce Orlov po prerokovaní:

A) Schvaľuje

1. **kúpnu cenu 12 €/m² (1.380 €)**
2. **Kúpnu zmluvu č. 1/2022 uzavretú v zmysle ustanovenia § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka (zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov), ktorou obec Orlov odpredáva kupujúcemu Tomášovi Jaržembovskému, nar.: ■■■■■■■■■■, trvale bytom 065 45 Plavnica ■■■, obecný pozemok podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písm. e) – prípad hodný osobitného zreteľa, a to parc. reg. „C“ KN č. 22/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 115 m² za podmienok hodných osobitného zreteľa spočívajúcich v skutočnosti, že uvedený pozemok sa nachádza pred vstupom na pozemok žiadateľa, slúži ako jediná prístupová cesta k domu žiadateľa a vzhľadom na riziko zrútenia domu, je pozemok v prednej časti domu potrebné odkopať a spevniť, nakoľko dlhodobá erózia svahu narúša statiku a nosnosť prečelia domu; obec s uvedeným pozemkom nemá vlastný zámer**

B) Poveruje

starostu obce podpisom Kúpnej zmluvy č. 1/2022 uzavretej v zmysle ustanovenia § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka (zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov)

Odôvodnenie

Oprava uznesenia bola v dôsledku chyby v písaní a táto oprava nebude mať vplyv na pôvodný zámer schváleného uznesenia, ani na vznik, zánik či zmenu akýchkoľvek práv a povinností dotknutých subjektov. Táto oprava bola odkonzultovaná a odsúhlasená poslancami Obecného zastupiteľstva obce Orlov,“

pretože toto uznesenie orgánu územnej samosprávy je v rozpore s § 12 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

b) r u š í

OPRAVU UZNESENIA č. 171 z 18. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Orlov, konaného dňa 11. marca 2022 v zasadačke Obecného úradu v Orlove

Hlasovanie:

Za: 5 Bc. Ivan Hric, Filip Knapík, Ing. Michal Šesták, Marián Fuchs, Peter Matisko

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Neprítomní: 2 Ing. Andrea Čížiková, PhD., Ing. Paed. IGIP, Miroslava Vancová

Uznesenie bolo prijaté

V Orlove 02.06.2023

Ján Hnat, v. r.
starosta obce

K bodu č. 8/ Záverečný účet Obce Orlov za rok 2022 – NÁVRH

Uznesenie č. 57/2023

Obecné zastupiteľstvo v Orlove

a) p r e s ú v a

tento bod programu na ďalšie zasadnutie obecného zastupiteľstva, ktoré sa bude konať 30. júna 2023

b) ž i a d a

doložiť do najbližšieho zasadnutia (30. júna 2023) doklady k čerpaniu rezervného fondu na investičnú akciu Rekonštrukcia budovy obecného úradu a kultúrneho domu:

- zvukové záznamy
- faktúry a dátumy úhrad týchto faktúr
- uznesenia obecného zastupiteľstva

Hlasovanie:

Za: 5 Bc. Ivan Hric, Filip Knapík, Ing. Michal Šesták, Marián Fuchs, Peter Matisko

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Neprítomní: 2 Ing. Andrea Čížiková, PhD., Ing. Paed. IGIP, Miroslava Vancová

Uznesenie bolo prijaté

V Orlove 02.06.2023

Ján Hnat, v. r.
starosta obce

K bodu č. 9/ Rôzne

a) zverejňovanie zvukových záznamov zo zasadnutí obecného zastupiteľstva

Uznesenie č. 58/2023

Obecné zastupiteľstvo v Orlove

ž i a d a

preveriť podmienky a zákonnosť zverejňovania zvukových záznamov z jednotlivých zasadnutí obecného zastupiteľstva na webovom sídle obce **a ich následné zverejnenie v čo najkratšom čase**

Hlasovanie:

Za: 5 Bc. Ivan Hric, Filip Knapík, Ing. Michal Šesták, Marián Fuchs, Peter Matisko

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Neprítomní: 2 Ing. Andrea Čížiková, PhD., Ing. Paed. IGIP, Miroslava Vancová

Uznesenie bolo prijaté

V Orlove 02.06.2023

Ján Hnat, v. r.
starosta obce

b) upozornenie na dodržiavanie rýchlosti v obci

Uznesenie č. 59/2023

Obecné zastupiteľstvo v Orlove

ž i a d a

preveriť možnosti obmedzenia rýchlosti v celej časti obce a v okolí Základnej školy s materskou školou Orlov a písomne upozorniť p. Miroslava Strachana na dodržiavanie rýchlosti nákladných áut a traktorov, ktoré prechádzajú obcou

Hlasovanie:

Za: 5 Bc. Ivan Hric, Filip Knapík, Ing. Michal Šesták, Marián Fuchs, Peter Matisko

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Neprítomní: 2 Ing. Andrea Čížiková, PhD., Ing. Paed. IGIP, Miroslava Vancová

Uznesenie bolo prijaté

V Orlove 02.06.2023

Ján Hnat, v. r.
starosta obce

c) schválenie spôsobu prevodu nehnuteľného majetku obce

Uznesenie č. 60/2023

Obecné zastupiteľstvo v Orlove

s c h v a ľ u j e

spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce predajom podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písm. e) – **prípád hodný osobitného zreteľa**, a to parc. reg. „C“ KN č. 22/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 115 m² žiadateľovi **Tomášovi Jaržembovskému**, nar.: [REDAKOVANÉ], trvale bytom 065 45 Plavnica [REDAKOVANÉ] v podiele 1/1 v sume 12 €/ m² (1.380 €)

Odôvodnenie osobitného zreteľa: Uvedený pozemok sa nachádza pred vstupom na pozemok žiadateľa, slúži ako jediná prístupová cesta k domu žiadateľa a vzhľadom na riziko zrútenia domu, je pozemok v prednej časti domu potrebné odkopať a spevniť, nakoľko dlhodobá erózia svahu narúša statiku a nosnosť prečelia domu; obec s uvedeným pozemkom nemá vlastný zámer

Hlasovanie:

Za: 5 Bc. Ivan Hric, Filip Knapík, Ing. Michal Šesták, Marián Fuchs, Peter Matisko

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Neprítomní: 2 Ing. Andrea Čížiková, PhD., Ing. Paed. IGIP, Miroslava Vancová

Uznesenie bolo prijaté

V Orlove 02.06.2023

Ján Hnat, v. r.
starosta obce

d) úhrada faktúr z investičného úveru

Uznesenie č. 61/2023

Obecné zastupiteľstvo v Orlove

s c h v a ľ u j e

úhradu faktúr vo výške 33.858 EUR z investičného úveru nasledovne:

Faktúra č. 30/2023 od FUN & PLAY s. r. o. vo výške **31.746 EUR**

Faktúra č. 31/2023 od FUN & PLAY s. r. o. vo výške **852 EUR**

Faktúra č. 20230001 od Ing. Marek Petřík – PROJEKCIA vo výške **1.260 EUR** (projektová dokumentácia – Zateplenie školskej jedálne)

Hlasovanie:

Za: 5 Bc. Ivan Hric, Filip Knapík, Ing. Michal Šesták, Marián Fuchs, Peter Matisko

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Neprítomní: 2 Ing. Andrea Čížiková, PhD., Ing. Paed. IGIP, Miroslava Vancová

Uznesenie bolo prijaté

V Orlove 02.06.2023

Ján Hnat, v. r.
starosta obce

e) rozšírenie verejného osvetlenia v obci

Uznesenie č. 62/2023

Obecné zastupiteľstvo v Orlove

s c h v a ľ u j e

investičný zámer – rozšírenie verejného osvetlenia v obci Orlov smerom na Andrejovku a doplnenie dvoch svetelných bodov pri bytovkách – realizácia dvoch stĺpov (medzi bytovkami súp. č. 254 a 253 a násl. medzi súp. č. 253 a 352), jeho úhrada je plánovaná z investičného úveru cca do výšky 6.000 €

Hlasovanie:

Za: 5 Bc. Ivan Hric, Filip Knapík, Ing. Michal Šesták, Marián Fuchs, Peter Matisko

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Neprítomní: 2 Ing. Andrea Čížiková, PhD., Ing. Paed. IGIP, Miroslava Vancová

Uznesenie bolo prijaté

V Orlove 02.06.2023

Ján Hnat, v. r.
starosta obce

f) budova nachádzajúca sa na parcele reg. „C“ KN č. 227/5

Uznesenie č. 63/2023

Obecné zastupiteľstvo v Orlove

a) b e r i e n a v e d o m i e

informáciu starostu obce ohľadne potreby zbúrania budovy nachádzajúcej sa na parcele reg. „C“ KN č. 227/5

b) o d k l a d á

tento bod na neskôr podľa finančných možností obce

Hlasovanie:

Za: 5 Bc. Ivan Hric, Filip Knapík, Ing. Michal Šesták, Marián Fuchs, Peter Matisko

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Neprítomní: 2 Ing. Andrea Čížiková, PhD., Ing. Paed. IGIP, Miroslava Vancová

Uznesenie bolo prijaté

V Orlove 02.06.2023

Ján Hnat, v. r.
starosta obce

g) Požiarna zbrojnica – projektová dokumentácia

Uznesenie č. 64/2023

Obecné zastupiteľstvo v Orlove

s c h v a ľ u j e

zadanie spracovania projektovej dokumentácie na rekonštrukciu budovy Požiarnej zbrojnice do celkovej výšky 2.700 EUR; príprava projektovej dokumentácie bude uhradená z investičného úveru

Hlasovanie:

Za: 5 Bc. Ivan Hric, Filip Knapík, Ing. Michal Šesták, Marián Fuchs, Peter Matisko

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Neprítomní: 2 Ing. Andrea Čížiková, PhD., Ing. Paed. IGIP, Miroslava Vancová

Uznesenie bolo prijaté

V Orlove 02.06.2023

Ján Hnat, v. r.
starosta obce

h) Žiadosť ZŠ s MŠ Orlov o opätovné prerokovanie zámeru zapojenia sa do výzvy – Výzva na zvýšenie kapacít materských škôl

Uznesenie č. 65/2023

Obecné zastupiteľstvo v Orlove

s c h v a ľ u j e

zapojenie sa do výzvy MŠVVaŠ SR – Zvýšenie kapacít materských škôl

Hlasovanie:

Za: 5 Bc. Ivan Hric, Filip Knapík, Ing. Michal Šesták, Marián Fuchs, Peter Matisko

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Nepřítomní: 2 Ing. Andrea Čížiková, PhD., Ing. Paed. IGIP, Miroslava Vancová

Uznesenie bolo prijaté

V Orlove 02.06.2023

Ján Hnat, v. r.
starosta obce

i) Žiadosť ZŠ s MŠ Orlov o príspevok na MDD a edukačné akcie – opätovne predložené na prerokovanie

Uznesenie č. 66/2023

Obecné zastupiteľstvo v Orlove

s c h v a ľ u j e

dotáciu pre ZŠ s MŠ Orlov vo výške 300 EUR na organizáciu MDD a edukačné akcie

- presun na položkách:

Zdroj	Klasifikácie		Popis ekonomickej klasifikácie	Úprava navrhovaného rozpočtu		
	funkčnej	ekonom.		2023	2024	2025
41	1090	642002	Nezisk. org. posk. vš. prosp. služby - DSS	- 300		
41	0950	637002	Konkurzy a súťaže – MDD, eduk. akcie	+ 300		

Hlasovanie:

Za: 5 Bc. Ivan Hric, Filip Knapik, Ing. Michal Šesták, Marián Fuchs, Peter Matisko

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Nepřítomní: 2 Ing. Andrea Čížiková, PhD., Ing. Paed. IGIP, Miroslava Vancová

Uznesenie bolo prijaté

V Orlove 02.06.2023

Ján Hnat, v. r.
starosta obce

j) Žiadosť Pozemkového spoločenstva – združenie bývalých urbarialistov a obyvateľov obce Orlov o finančný príspevok – opätovne predložené na prerokovanie

Uznesenie č. 67/2023

Obecné zastupiteľstvo v Orlove

s c h v a ľ u j e

dotáciu pre Pozemkové spoločenstvo – združenie bývalých urbarialistov a obyvateľov obce Orlov na opravu priepustu „Vernice“ (ochrana pred požiarmi) **čiastočne vo výške 300 EUR**; k tejto žiadosti sa opätovne vráti v októbri 2023

- presun na položkách:

Zdroj	Klasifikácie		Popis ekonomickej klasifikácie	Úprava navrhovaného rozpočtu		
	funkčnej	ekonom.		2023	2024	2025
41	1090	642002	Nezisk. org. posk. vš. prosp. služby - DSS	- 300		
41	0320	642009	Nefinančnej právnickej osobe - PS-ZBUaOOO	+ 300		

Hlasovanie:

Za: 5 Bc. Ivan Hric, Filip Knapik, Ing. Michal Šesták, Marián Fuchs, Peter Matisko

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

Neprítomní: 2 Ing. Andrea Čížiková, PhD., Ing. Paed. IGIP, Miroslava Vancová

Uznesenie bolo prijaté

V Orlove 02.06.2023

Ján Hnat, v. r.
starosta obce