



Obecné zastupiteľstvo obce Orlov

(181 – 202)

U Z N E S E N I A

**z 19. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Orlov
volebného obdobia 2018 – 2022,
konaného dňa 10. júna 2022 v zasadačke Obecného úradu**

181. uznesenie

Obecné zastupiteľstvo obce Orlov po prerokovaní:

Schvaľuje

pozmenený program rokovania nasledovne:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu 19. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce Orlov za rok 2021
6. Záverečný účet Obce Orlov za rok 2021
7. Vyhodnotenie výsledkov obchodnej verejnej súťaže
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Návrh uznesení
11. Záver

182. uznesenie

k voľbe návrhovej komisie a k určeniu overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo obce Orlov po prerokovaní:

A) Schvaľuje

návrhovú komisiu v zložení: Zuzana Žiláková, Mária Helemčinová a Bc. Ivan Hric

B) Určuje

za overovateľov zápisnice Máriu Helemčinovú a Michala Šujetu

183.
uznesenie
ku kontrole plnenia uznesení

Obecné zastupiteľstvo obce Orlov po prerokovaní:

Berie na vedomie

informáciu starostu obce **o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia** Obecného zastupiteľstva obce Orlov, konaného dňa 11. marca 2022

184.
uznesenie
Doplnenie uznesenia obecného zastupiteľstva č. 162 zo dňa 09.12.2021

Obecné zastupiteľstvo obce Orlov po prerokovaní:

Dopĺňa

uznesenie obecného zastupiteľstva č. 162 zo dňa 09.12.2021 nasledovne:

Pôvodné znenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Orlov po prerokovaní schvaľuje zámer odpredať obecný pozemok, parcela reg. „C“ KN č. 22/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 115 m², žiadateľovi Tomášovi Jaržembovskému, bytom 065 45 Plavnica 247 za podmienok hodných osobitného zreteľa

Nové znenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Orlov po prerokovaní schvaľuje zámer odpredať obecný pozemok podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písm. e) – **prípadohodný osobitného zreteľa**, a to parc. reg. „C“ KN č. 22/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 115 m², žiadateľovi *Tomášovi Jaržembovskému, nar.: _____, bytom 065 45 Plavnica 247 za podmienok hodných osobitného zreteľa* spočívajúcich v skutočnosti, že uvedený pozemok sa nachádza pred vstupom na pozemok žiadateľa, slúži ako jediná prístupová cesta k domu žiadateľa a vzhľadom na riziko zrútenia domu, je pozemok v prednej časti domu potrebné odkopať a spevniť, nakoľko dlhodobá erózia svahu narúša statiku a nosnosť prečelia domu; obec s uvedeným pozemkom nemá vlastný zámer

185.
uznesenie

Obecné zastupiteľstvo obce Orlov po prerokovaní:

A) Berie na vedomie

Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce Orlov k Záverečnému účtu obce Orlov za rok 2021

B) Schvaľuje

1. Záverečný účet obce Orlov za rok 2021 výrokom: „*celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad*“
2. použitie zostatku finančných operácií na **tvorbu rezervného fondu vo výške 34.937,84 EUR**

C) Potvrďuje

vysporiadanie upraveného schodku bežného a kapitálového rozpočtu v **sume 31.432,87 EUR z finančných operácií**

186.

uznesenie

k vyhodnoteniu výsledkov obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej dňa 04.04.2022

Obecné zastupiteľstvo obce Orlov po prerokovaní:

A) Schvaľuje

odpredaj obecného pozemku, podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 1, písm. a), a to parc. reg. „E“ KN č. 190/2, druh pozemku: orná pôda o výmere 313 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 701 pre katastrálne územie Orlov, obec Orlov, okres Stará Ľubovňa, **podľa predloženého súťažného návrhu navrhovateľa: Martin Jurák, nar.: , trvale bytom Hniezdne 388, 065 01 Hniezdne v sume 1.250 EUR**

B) Poveruje

starostu obce prípravou zmluvy na odpredaj špecifikovanej nehnuteľnosti

187.

uznesenie

Obecné zastupiteľstvo obce Orlov po prerokovaní:

A) Schvaľuje

1. **zámer odpredať vodárenský zdroj „Školská studňa“**, nachádzajúci sa v areáli základnej školy, podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 1, písm. c), spoločnosti **Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s.**, IČO: 36485250, Hraničná 662/17, 058 89 Poprad za cenu **podľa znaleckého posudku**
2. **zámer odpredať časť obecného pozemku** podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písm. e) – **prípád hodný osobitného zreteľa, a to parc. reg. „C“ KN č. 233/1**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 919 (**prilahlý oplotený pozemok**) spoločnosti **Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s.**, IČO: 36485250, Hraničná 662/17, 058 89 Poprad **za cenu 5 EUR/m² za podmienok hodných osobitného zreteľa**, spočívajúcich v skutočnosti, že uvedený pozemok slúži ako ochranné pásmo pre vodárenský zdroj „Školská studňa“

B) Poveruje

starostu obce konať v tejto veci

188.
uznesenie

Obecné zastupiteľstvo obce Orlov po prerokovaní:

Berie na vedomie

Správu hlavného kontrolóra o výsledku kontroly vykonanej na základe schváleného plánu kontrolnej činnosti na 1. polrok 2022 o dodržiavaní a uplatňovaní príslušných ustanovení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov v procese inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov ku dňu riadnej účtovnej závierky, k 31.12.2021

189.
uznesenie

Obecné zastupiteľstvo obce Orlov po prerokovaní:

A) Schvaľuje

zámer odpredať pozemok vo vlastníctve obce podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písm. e) – **prípád hodný osobitného zreteľa**, a to novovytvorenú parcelu reg. „C“ KN č. 750/4, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 122 m² podľa geometrického plánu č. 52/2022 zo dňa 08.04.2022, vyhotoveného geodetom Miroslavom Ščurkom, IČO: 10768394, žiadateľovi: *Ján Hnat, nar.: , trvale bytom 065 43 Orlov 151* v **sume 3 EUR/ m²** (spolu 366 EUR)

Odôvodnenie osobitného zreteľa v zmysle § 9a, odsek 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: uvedený pozemok žiadateľ dlhodobo užíva, udržiava ho a slúži ako jediná prístupová cesta k rodinnému domu žiadateľa; obec s týmto pozemkom nemá vlastný zámer a vzhľadom na jeho umiestnenie a rozlohu je pre účely obce nevyužitelný

B) Poveruje

starostu obce prípravou zmluvy na odpredaj špecifikovanej nehnuteľnosti

190.
uznesenie

Obecné zastupiteľstvo obce Orlov po prerokovaní:

Poveruje

starostu obce vykonať právne úkony potrebné k vymáhaniu pohľadávky v plnej výške (s úrokmi z omeškania) **formou exekúcie**, voči povinnému **TRUCKSTAV, s.r.o.**

191.
uznesenie

Obecné zastupiteľstvo obce Orlov po prerokovaní:

Určuje

lehotu na uhradenie pohľadávky s úrokmi z omeškania za nájomné – Potraviny v Andrejovke do 30. júna 2022 s tým, že ak pohľadávka nebude v určenej lehote uhradená, obec pristúpi k vypovedaniu Zmluvy o nájme nebytových priestorov uzavretej dňa 19.02.2010

192.
uznesenie

Obecné zastupiteľstvo obce Orlov po prerokovaní:

Schvaľuje

rozpočtové opatrenia nasledovne:

P. č.	Popis zmeny rozpočtu	P / V	Oddiel	Položka	KZ	Názov účtu	ROZPOČET					Rekapitulácia		
							schválený	upravený	(+)/zvýšenie	(-)/zníženie	po úprave	P	V	Rozdiel (Prijem - Výdaj)
1.	Presun medzi položkami - Spoločný obecný úrad pre územné rozhodovanie a stavebný poriadok Stará Ľubovňa - predpis príspevku pre rok 2022 vo výške 1,50 na obyvateľa + nedoplatok za rok 2021 vo výške 614,37 €, Spoločný úrad pre zabezpečenie sociálnych služieb Stará Ľubovňa - predpis príspevku pre rok 2022 vo výške 1,15 na obyvateľa + nedoplatok za rok 2021 vo výške 68,74	V	0160	637004	41	Všeobecné služby	1700	1700	610		2310	0	0	0
		V	0820	637002	41	Konkurzy a súťaže - Deň matiek	220	220		-220	0			
		V	0820	637002	41	Konkurzy a súťaže - Deň rodiny	500	500		-390	110			
2.	Doplnenie rozpočtu - Investičná akcia "ZEN budovy Ocu a KD" - práce naviac - plynofikácia budovy Ocu a KD - v príjmovej časti zapojenie FP z RF obce a vo výdavkovej časti z RF obce - spolufinancovanie vo výške 1.637,73 € + 216,36 € (poplatok za pripojenie) + 3.126,02 € (výkon dozoru) + 450,00 € (projekt. dokumentácia) + 522,00 € (neopr. výdavky - dlažba) SPOLU: 5.952,11 €	P		454001	46	Z RF obce - ZEN budovy Ocu a KD	0	0	5952,11		5952,11	5952,11		0
		V	0111	717002	46	Rek. amodem. - ZEN budovy Ocu a KD	0	0	5952,11		5952,11		5952,11	
3.	Doplnenie rozpočtu - pohrebné trovy Petra Janošku - v príjmovej časti príjem FP z pohrebného z ÚPSVaR SL a vo výdavkovej časti pohrebné trovy vo výške 654,00 € a kopanie hrobu vo výške 450,00 € - SPOLU V: 1.104,00 €	P		292027	72	Ostatné príjmy - iné (pohrebné z Ú)	0	0	79,67		79,67	79,67		0
		V	1070	637005	72	Špeciálne služby (pohrebné trovy)	0	0	79,67		79,67		79,67	
		V	1070	637005	41	Špeciálne služby (pohrebné trovy)	0	0	1024,33		1024,33		1024,33	
		V	0820	637002	41	Konkurzy a súťaže - Deň rodiny	500	500		-110	0		-110	
		V	0820	637002	41	Konkurzy a súťaže - Deň ľudových	640	640		-640	0		-640	
4.	Doplnenie rozpočtu - Investičná akcia "rekonštr. ELI Ocu a KD" - práce naviac a vynútené investície	P		454001	46	Z RF obce - Rekonštr. ELI Ocu a KD	0	0	27000		27000	27000		0
		V	0111	717002	46	Rekonštr. ELI Ocu a KD	0	21816,84	27000		48816,84		27000	
5.	Presun medzi položkami - Novelizácia ekonomickej klasifikácie od 01.01.2022	P		221004	41	Ostatné poplatky	2070	2070		-1570	500	-1570		0
		P		221002	41	Správne poplatky	0	0	1570		1570	1570		

193.
uznesenie

Obecné zastupiteľstvo obce Orlov po prerokovaní:

Schvaľuje

1. **použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu vo výške 5.952,11 EUR** na investičnú akciu „ZEN budovy OcU a KD“ – práce navyiac, t. j. plynofikácia budovy OcU a KD; v príjmovej časti zapojenie FP z RF obce a vo výdavkovej časti z RF obce – spolufinancovanie vo výške **1.637,73 EUR + 216,36 EUR** (poplatok za pripojenie) + **3.126,02 EUR** (výkon dozoru) + **450 EUR** (projektová dokumentácia) + **522 EUR** (neoprávnené výdavky – dlažba)
2. **použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu vo výške 27.000 EUR** na úhradu prác navyiac a vynútených investícií vyvolaných realizáciou projektu - „Rekonštrukcia elektroinštalácie kultúrny dom a obecný úrad“
3. **použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu vo výške 6.650 EUR** na realizáciu projektu „ORLOV – Detské ihrisko pri ZŠ“

194.
uznesenie

Obecné zastupiteľstvo obce Orlov po prerokovaní:

Berie na vedomie

žiadosť ZŠ s MŠ Orlov o príspevok na MDD a edukačné akcie **vo výške 500 EUR**; zložitá finančná situácia v súčasnej dobe neumožňuje poskytnúť žiadaný príspevok; táto žiadosť sa bude prejednávať v prípade zlepšenia hospodárenia obce a finančných možností obce

195.
uznesenie

Obecné zastupiteľstvo obce Orlov po prerokovaní:

Berie na vedomie

žiadosť ZŠ s MŠ Orlov o dohodovacie konanie z dôvodu poskytnutia finančných prostriedkov na odstránenie nedostatkov zistených pri odbornej prehliadke bleskozvodu, objekt: Budova kuchyne s jedálňou pri ZŠ s MŠ Orlov s tým, že zložitá finančná situácia v súčasnej dobe neumožňuje poskytnúť žiadaný príspevok, táto žiadosť sa bude prejednávať v prípade zlepšenia hospodárenia a finančných možností obce

196.
uznesenie

Obecné zastupiteľstvo obce Orlov po prerokovaní:

Poveruje
starostu obce konať vo veci odstránenia drevenej autobusovej zastávky, umiestnenej na
parcele registra „C“ KN č. 2906 (v Andrejovke)

197.
uznesenie

Obecné zastupiteľstvo obce Orlov po prerokovaní:

Určuje

1. v zmysle § 11 ods. 3 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **sedem poslancov pre volebné obdobie r. 2022 – 2026**
2. v zmysle § 11 ods. 4 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **výkon funkcie starostu obce pre volebné obdobie r. 2022 – 2026 v plnom rozsahu (plný úväzok) počas celého funkčného obdobia**
3. **dva volebné obvody pre voľby** do orgánov samosprávy obcí v roku 2022

198.
uznesenie

Obecné zastupiteľstvo obce Orlov po prerokovaní:

Berie na vedomie

žiadosť o príspevok na opravu školského oplotenia s tým, že žiadosť sa bude prejednávať podľa finančných možností obce

199.
uznesenie

Obecné zastupiteľstvo obce Orlov po prerokovaní:

Berie na vedomie

žiadosť Dušana Ducha, bytom 065 43 Orlov 106 o odvodnenie pozemku

200.
uznesenie
návrh na sobášiaceho poslanca

Obecné zastupiteľstvo obce Orlov po prerokovaní:

Schvaľuje
sobášiaceho poslanca Bc. Ivana Hrica pre volebné obdobie 2018 – 2022

201.
uznesenie

Obecné zastupiteľstvo obce Orlov po prerokovaní:

Zriaďuje

1. inventarizačné komisie nasledovne:

pre **TJ Orpann ZZ Orlov**

- predseda komisie: Michal Šujeta
- členovia komisie: Miroslav Drobňák, Ján Maxinčák

pre **Požiarnu ochranu**

- predseda komisie: Bc. Ivan Hric
- členovia komisie: Peter Kuruc, Ján Maxinčák

pre **Obecný úrad**

- predseda komisie: Zuzana Žiláková
- členovia komisie: Mária Helemčinová, Mgr. Jana Folvarčíková

pre **Dom nádeje**

- predseda komisie: Mária Helemčinová
- členovia komisie: Zuzana Žiláková, Andrej Ščerbák

2. likvidačnú komisiu v zložení:

- predseda komisie: Zuzana žiláková
- členovia komisie: Mária Helemčinová, Bc. Ivan Hric

202.
uznesenie

Obecné zastupiteľstvo obce Orlov po prerokovaní:

Vymenúva
do funkcie veliteľa DHZO Orlov Bc. Ivana Hrica

JUDr. Peter Timočko, v. r.
starosta obce

V Orlove, dňa 13. júna 2022
Za formálnu správnosť: Andrea Timočková, v. r.