

Číslo:

Stupeň dôvernosti:

! " # \$ % & ' () * (% (' ! *
číslo 93

Ako orgán príslušný šrochodnosť 2 zákon
správnom konaní z n p n á v n y s p o r š á d h k p r e d p i s o
poriadať návrh mno podľa § 59 s p r á v n e . h o

+

Železničná doprava
(ďalej len "ministerstvo ŽD" zo dňa 1. 1. 2024 (ďalej len
„rozhodnutie ministerstva“, v ktorých je mispirácia
dráh podľa § 10 čl. 1 písm. a) hzaáckho nadoplnení
niektorých zákonov skôrších predpisov a hzaáckho nadoplnení
ako špeciálny stavebný úrad p í s r m . s a t l a a) ú h z y á c k h o r á l
a § 12 zákona o! \$ ú # e m n o m p l á n o v a n í a
(stavebných zákonov skôrších predpisov o \$ \$ a l § j
stavebného zákona povolilo stavbu t a m á h y é „
zabezpečenie zariadení avvebných v á d j k e k t o l v o (S
') b l i ž š i e š p e c i f i k o v a n ý c h n a s t r a n e
uvedených n3a rsotzrhaondenultiaaž mi n * Ž e s l t e z r n i t c v e a S l t o w e
+ % " \$ % z a s t ú p e n í B E T A M O N T s . r .
\$ 6 0 0 3 Z v o l e n (ď a l e j l e n „ s t a v b a d r á h y “)

rozklad spoločnosťou Da # . , s o s í d l o m 9 0 6 3
IČO: 0 0 2 z a s t ú p e m í R M s h á k o m , Ž e l e z i a r s k a 1 6
základe splnomocnení d a l e j o l d e ň m „ o d d 0 d l . 2 1 0 2 1 4 “)
doručení ministerstvu dňa 0 1 . 0 7 . 2 0 2 4 , z a e v

- d ô v *

Ministerstvo m i n o x h o d a t v á m p o , v o p i l o n s t a v b
uskutočnenia v u e . ž e n l i k z o n i i c e S l o v e n s k e j r e p u b l i
, z a s t ú p e n í B E T A M O N T \$! \$ (" d & l e j l e n
„ s t a i v k e “ b) n z á v ä z n š p e p c o i d f m i k e o n v k a y n # a ž v # 2 0
0 ' % \$ o l o , ž e s t a v e b n í k j e p
d o d r Ź a t ' p o Ź i a d a t v a k y b e u p u l t a a t d n o e n á e s k á c h o d v
p o d č . " ň a 0 3 . 0 p 2 o d 2 0 2 3 l a 1 / 2 0 2 4 z o d ň a 0 4 . 0 4 .

Z o s t a n o v o i 4 s . k 0 a 4 . z 2 0 2 4 n a v y p l ý v a , ž e o d v o l a t e
1KN č . 1 3 5 1 / 2 , e v i d o v l a 8 n 2 e 4 j , n n a a c l h i á s d t z e a ú j . v ú l c B e s j a n s é

s ú h l a s á l i s z á c i d r ú a h y t a z a b y p o d m i e n k y m a j e t k o v o p
#

Vo č i r o z h o d n u t i u o d m i o n i a s t t e l' r s r t o v z k , ž e
m i n i s t e r s t v o a k o š p e c i á l n y s t a v r e o b z n h ý o d ú m a d
s t a n o v i s k á n o d u s k a t o l' e n i e s t a v b y d r á
p o d m i e n k y * n s a t s a l v e e d o p i n k e i n e y r e š p e k t d v a t' ž a p' o d m
p o ž i a d a v k y s t u p' l a e n u e d o n á s k á c h o d v o l a t e l' a p
" # # (š ú h l a r s e i a n e i z s á c i o l e n e j a v b y a v b y e d r á h y z a
u k o n č e n í s t a v e b n ý c h p r á c b u d e p o z e m o k v y p
č 1 1 / 2 0 2 4 z o d ň p o 0 4 č 0 4 r s e t' a l s i i s z h l a c a i s b o y u s d r á h y z a p
m a j e t k o v o p r á v n e h o v y s p o r i a d a n i a t e l' p a o z e p n o k d u m
m a j e t k o v o p r á v n e h o v y s p o r i a d a n i a p o d s l o z e m k o u d s p o
2 s t a v e b n é h o z á k o n a s p l n e n á p r e d v y d a n í m s
z á v ä z n ú p r o d m i e n k u t ý , a l e m u s í r e y t' v s y p l a m é m a
s a m o t m e z h o d n u t i a . T á t o p o d m i e n k a n e b o l a z o
s t a v e b n í k a n o i d v n o e l k a o t m e t' a a k e p v e j l a v m h j ž i k o v o p s á v
(o d k u p) p o z e m k u . N á o d k b h a t e l i v z d e n é ,
d r á h y m o ž n é v y d a t' r o z h o d n u t i e

N a z á k l a d e l i s t u m i n i s t r s z o v a d ň a . 0 2 5 1 . 1 0 6 8 7 . / 2
s t a v e b n í k u r o z k l a d o r o m a m o z e d' z h a b a , " v
č 5 / 2 3 d o s t a l s ú h l a o s d n v e o l a t a v a b n é m u ' p o v o l e n i u
) p o z e m k u , u v e d e n i a h o d o
d o d a n í p o r e a l i z a č m o y v i h s k n e r a d i v i z o 2 a 0 2 4 # 1 # a
n e m a l s t a v e b m á k z ž e t o m o s s t t a n o v i s k o s a n e t ý k a
s t a v b e d r á h y , a h e n o m á a b y t m r z k o s e t n i e p r e d a j a p
K I N č . 1 3 5 1 / 2 m e o d z v i o l s a t z a e v l' e o b m . í k o m a
v y d a n é n a z á k l a d e o l p a r č e e l' h a o 5 / o 2 t 0 a 2 # 3 # v i " s k z á k l a d e
d o r i e š e n ý c h m a j e t k o v o p r á v m y e c n h a v n z a t' a l i c s t o p c o h z v a
d o t k n u t ý c h p a r c i e l p (o l d v' a b a 2 4 d a k o h a e l o C : t' a r c h

O s o b i t n á p r k e o s n i ú s m i a a l a p o d a n ý
p r o t i n e m u , a k o a j p r e d l o ž e v r y á t s a m i e s d k v o y n a m
k t o r é m u p r e d c h á d z a l o d r u h o s t u p ň o v é r
s p r á v n e m u o r g á n u , a b y s o m a k o g á n p u r í š t l á t š m é y j v
v z h l' a d o m n a d' a l e j u v e d e n é d ô v r o d z y k l r a d h o d l v o l t a
#

(a k o s o m r o v n a k o a k o o s o b i t n o l k t o n l' s i a
p o d a n é o p r á v n e n ý m s u
v č a s , v c e l o m r o z s a h u s o m p r e s k ú k n a d l a m i a p , a d k t
m u p r e d c h á d z a l o , a k o a j p o d k l a d y p r e n a p
p r e d l o ž e n ý m s p i s o v ý m m a t e k i á l a o m r v u , t ž j e t o v
p o t r e b n é r o z i z t k l a d o d v o l a t e l' a z a m i e t n u t'

P o d l' a § 3 o d s . 1 s p r á v n e h o p o r i a d k u s p r
z á k o n m i a i n ý m i p r á v n y m i p r e d p i s m i . S ú p o
p r á v a a z á u j m y f y z i c k ý c h o s ô b a p r á v n i c k ý
p o v i n n o s t í .

Podľa § 139 ods. 1 zákona o územnom plánovaní a stavebnom území, akým sú územia určené a zariadené, sa podľa povahy prípadu rozumie

-) užívanie pozemku alebo stavby na základe kúpnej zmluve alebo dohody o budúcej zmluve
-) vyplýva právo uskutočniť stavbu alebo jej zmenu
-) právo vyplývajúce z vecného bremena spôsobom
-) právo vyplývajúce z iných právnych predpisov
-) užívanie pozemku alebo stavby na základe práva uskutočniť stavbu alebo jej zmenu

Podľa § 81 ods. 1 zákona o územnom plánovaní a stavebnom území, akým sú územia určené a zariadené, či sa stavba uskutočnila podľa dokumentácie konaní a či sa dodržali zastavovacie podmienky podmienky územného rozhodnutia alebo v záväznom územnom plánovaní podľa územného rozhodnutia. Ďalšie podmienky realizovania stavby alebo jej užívania nebudú brať do úvahy zdravotného stavu osôb, životného štýlu a technických zariadení.

na základe návrhu, ktorým sa navrhuje zmena podmienky majetkovoprávneho vysporiadania podľa § 58 ods. 2 stavebného zákona splnená. Nestačí ju uviesť ako základ pre vydanie rozhodnutia o stavebných podmienkach, ktoré sa majú uplatniť.

§ 58 ods. 2 stavebného zákona upravuje zriadenie pozemku s takýmto právom podľa § 139 ods. 1 zákona. Týmto iným právom sa podľa § 139 ods. 1 zákona vyplývajúce z vecného bremena spôsobom pozemku sa viaže tzv. zákonné vecné bremeno, ktoré vzniká kedy nadobudol Zákonník, ktorým zákon č. 513/2009 Z. z. o dráhach zmenil znenie neskorších predpisov a došlo k jeho zrušeniu a do zákona o dráhach, ktorým sa ustanovuje, že je to pravdivé tvrdenie majetkovoprávnemu vysporiadaniu, stavebník a štát pred vydaním stavebného povolenia na základe zákona. Bude to v podstate podobné vyhlásenie orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení si ministerstvo prostredníctvom verejného obstarávateľa má KN č. 1351/2013 Z. z. o vecnom bremene, ktoré sa ustanovuje a jeho zrušenie zo strany stavebníka splnené všetky podmienky

o zrušení majetkovoprávneho vysporiadania a o zrušení stavebného povolenia, bude podľa § 81 ods. 1 zákona skúmaná stavba podľa účelov a podmienok stavby dráhy

Vzhľadom na uvedené skutočnosti bolo potvrdené rozhodnutie z predchádzajúcej časti tohto rozhodnutia.

" % (((.!

. - telekomunikácií
 "# Slovenská správa ciest, Miletičova 19,
 . IVSC Košice, Kasácké nám. 4, 040 01
 # Správna úradňa ciest PSK, Levočská 25, 064 0
 . Oblasť Stará Ľubovňa
 # Okresný úrad Stará Ľubovňa, Nám. v. Ľ. Gen. Š.
 . - životné prostredie (OH, ŠVS,
 . - pozemných komunikácií
 . Odbor krízového riadenia
 \$ # Okresný úrad, Námestie mieru 3, 080 01
 . - pozemných komunikácií
 # Okresná dopravná inšpekcia Stará Ľubovňa
 . Mýtina 5, 064 01 Stará Ľubovňa
 # Obec Plaveč, Hviezdoslavova 101/4, 065
 . Stavebný úrad osťou o zverejnenie tohto
 dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a n
 zriadené
 . Cestný správny orgán
 !# - - \$ " - %!
 . Stavebný úrad osťou o zverejnenie tohto
 dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a n
 zriadené
 . Cestný správny orgán
 % # Ľubotín, Na rovni 302/12, 065 41 Ľubo
 . Stavebný úrad osťou o zverejnenie tohto
 dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a n
 zriadené
 . Cestný správny orgán
 % % (# - distribúcia, a. s., % % Mlynské Nivy 44/b,
 . Východoslovenská distribučná, a. s., M
 % % Východoslovenská vodárenská spoločnosť,
 . Podtatranská vodárenská prevádzková sp
 ! ()
 % % ; # 1 , - 9 2 , 9 4 : S L O V A K I A , a . . s , Ševčenkova 36,
 % % S # l o v a k T e l e k o m , a . s . , B a j k a l s k á 2 8 , 8 1 7
 % % M i n i s t e r s t v o d o p r a v y S l o v e n s k e j r e p u b l i
 . S Ž D D , o d b o r p o v o l ŕ o v a n i a s t a v i e b d r á h a

P o t v r d e n i e d á t u m u v y v e s e n i a a z v e s e n i a v e r

V y v e s e n é d ň a :

Z v e s e n é d ň a :

P e č i a t k a a p o d p i s z o p e č o i v a e t d k n a é h a o p o d p i s z o d p o
o b c e P l a v e č o b c e P l a v e č

" % (((.!

V y v e s e n é d ň a :

Z v e s e n é d ň a :

P e ě i a t k a a p o d p i s z o P d e p ě o i v a e t d k n a é h a o p o d p i s z o d p o

V y v e s e n é d ň a :

Z v e s e n é d ň a :

P e ě i a t k a a p o d p i s z o P d e p ě o i v a e t d k n a é h a o p o d p i s z o d p o
L u b o t í n L u b o t í n

V y v e s e n é d ň a :

Z v e s e n é d ň a :

P e ě i a t k a a p o d p i s z o P d e p ě o i v a e t d k n a é h a o p o d p i s z o d p o
: 2 : 2