



Obecné zastupiteľstvo obce Orlov

OPRAVA UZNESENIA č. 171

z 18. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Orlov, konaného dňa 11. marca 2022
v zasadačke Obecného úradu v Orlove

Na základe Oznámenia Okresného úradu Stará Ľubovňa, katastrálny odbor, Nám. gen. Štefánika č. 6/531, 064 01 Stará Ľubovňa, doručeného obci Orlov dňa 06.07.2022, v ktorom je uvedené, že do uznesenia č. 171 je potrebné doplniť dátum narodenia (nadobúdateľ musí byť vo výpise z uznesenia identifikovaný tak, aby ho nebolo možné zameniť s inou osobou) a odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa a v náväznosti na Rozhodnutie Okresného úradu Stará Ľubovňa zo dňa 22.04.2022, v ktorom je uvedené, že doložený výpis z uznesenia neobsahuje ustanovenie zákona o majetku obcí, podľa ktorého dochádza k prevodu obecného majetku sa uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Orlov č. 171 opravuje nasledovne:

Pôvodné znenie:

171. uznesenie

Kúpna zmluva č. 1/2022 na odpredaj obecného pozemku, parcela reg. „C“ KN č. 22/3

Obecné zastupiteľstvo obce Orlov po prerokovaní:

A) Schvaľuje

1. kúpnu cenu 12 €/ m² (1.380 €)
2. **Kúpnu zmluvu č. 1/2022** uzavretú v zmysle ustanovenia § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka (zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov), **ktorou obec Orlov odpredáva kupujúcemu Tomášovi Jaržembovskému, trvale bytom 065 45 Plavnica 247, pozemok parc. reg. „C“ KN č. 22/3**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 115 m², LV č. 2283, v katastrálnom území Orlov v podiele 1/1

B) Poveruje

starostu obce podpisom Kúpnej zmluvy č. 1/2022 uzavretej v zmysle ustanovenia § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka (zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov)

sa nahrádza novým:

**171.
uznesenie**

Kúpna zmluva č. 1/2022 na odpredaj obecného pozemku, parcela reg. „C“ KN č. 22/3

Obecné zastupiteľstvo obce Orlov po prerokovaní:

A) Schvaľuje

1. **kúpnu cenu 12 €/ m²** (1.380 €)
2. **Kúpnu zmluvu č. 1/2022** uzavretú v zmysle ustanovenia § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka (zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov), **ktorou obec Orlov odpredáva kupujúcemu Tomášovi Jaržembovskému, nar.: 09.11.1985, trvale bytom 065 45 Plavnica 247, obecný pozemok podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a, odsek 8, písm. e) – prípad hodný osobitného zreteľa**, a to parc. reg. „C“ KN č. 22/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 115 m² za podmienok hodných osobitného zreteľa spočívajúcich v skutočnosti, že uvedený pozemok sa nachádza pred vstupom na pozemok žiadateľa, slúži ako jediná prístupová cesta k domu žiadateľa a vzhľadom na riziko zrútenia domu, je pozemok v prednej časti domu potrebné odkopať a spevniť, nakoľko dlhodobá erózia svahu narúša statiku a nosnosť prečelia domu; obec s uvedeným pozemkom nemá vlastný zámer

B) Poveruje

starostu obce podpisom Kúpnej zmluvy č. 1/2022 uzavretej v zmysle ustanovenia § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka (zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov)

Odôvodnenie

Oprava uznesenia bola v dôsledku chyby v písaní a táto oprava nebude mať vplyv na pôvodný zámer schváleného uznesenia, ani na vznik, zánik či zmenu akýchkoľvek práv a povinností dotknutých subjektov. Táto oprava bola odkonzultovaná a odsúhlasená poslancami Obecného zastupiteľstva obce Orlov.

V Orlove, dňa 14.07.2022

JUDr. Peter Timočko, v. r.
starosta obce