



Obecné zastupiteľstvo obce Orlov

Z á p i s n i c a

**z 10. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Orlov, volebného obdobia
2018 – 2022, konaného dňa 04. septembra 2020 v zasadačke Obecného úradu**

Z á p i s n i c a

**z 10. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Orlov,
volebného obdobia 2018 – 2022,
konaného dňa 04. septembra 2020 v zasadačke Obecného úradu**

Prítomní: starosta obce: JUDr. Peter Timočko
5 poslanci: Zuzana Žiláková, Ing. Anna Drobňáková, Michal Šujeta,
Miroslav Drobňák, Marián Fuchs
hlavná kontrolórka: Mária Tomková
zapisovateľka: Andrea Timočková
1 hosť: PhDr. Bibiána Matisková

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu 10. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Záverečný účet obce Orlov za rok 2019
6. Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce Orlov za rok 2019
7. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za I. polrok 2020
8. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Orlov na II. polrok 2020
9. Rôzne
10. Diskusia
11. Návrh uznesení
12. Záver

K bodu 1.

Rokovanie 10. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Orlov otvoril a viedol starosta obce – JUDr. Peter Timočko. V úvode privítal prítomných a oboznámil ich s programom rokovania. Poslanci Miroslav Dopirák a Ján Plavčan sa na zasadnutie nedostavili, teda rokovanie bolo otvorené za účasti piatich poslancov.

K bodu 2.

Program rokovania bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle obce dňa 31.08.2020 a poslancom odoslaný týždeň pred zasadnutím. Hlavná kontrolórka obce navrhla doplniť do programu rokovania body: Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za I. polrok 2020 a Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Orlov na II. polrok 2020. Iné pozmeňujúce či doplňujúce návrhy neboli predložené. Obecné zastupiteľstvo uznesením OZ č. 88 **schválilo** doplnený program 10. riadneho zasadnutia OZ v nasledovnom znení:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu 10. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Záverečný účet obce Orlov za rok 2019
6. Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce Orlov za rok 2019
7. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za I. polrok 2020
8. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Orlov na II. polrok 2020
9. Rôzne
10. Diskusia
11. Návrh uznesení
12. Záver

Hlasovanie: za – 5 (p. Zuzana Žiláková, p. Ing. Anna Drobňáková, p. Michal Šujeta, p. Miroslav Drobňák, p. Marián Fuchs) proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0

K bodu 3.

Podľa predloženého návrhu pracovala návrhová komisia na rokovaní v nasledovnom zložení – Ing. Anna Drobňáková, Marián Fuchs a Miroslav Drobňák. *Hlasovanie: za – 5 (p. Zuzana Žiláková, p. Ing. Anna Drobňáková, p. Michal Šujeta, p. Miroslav Drobňák, p. Marián Fuchs) proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0*

Za overovateľov zápisnice z 10. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva boli navrhnutí poslanci Zuzana Žiláková a Michal Šujeta. *Hlasovanie: za – 5 (p. Zuzana Žiláková, p. Ing. Anna Drobňáková, p. Michal Šujeta, p. Miroslav Drobňák, p. Marián Fuchs) proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0*

K voľbe návrhovej komisie a overovateľov zápisnice neboli predložené iné návrhy. Obecné zastupiteľstvo obce Orlov **schvaľuje** voľbu návrhovej komisie a overovateľov zápisnice – uznesenie OZ č. 89.

K bodu 4.

Starosta obce jednotlivo zrekapituloval uznesenia, ktoré boli prijaté na 9. riadnom zasadnutí OZ (od č. 81 do č. 87) a vyjadril sa k pripomienkam zaznamenaným v zápisnici z predošlého zasadnutia. Voči navrhovanému dopravnému značeniu pri bytových domoch („C“ KN č. 356/1), ako aj v časti „pivnice“ /most cez potok/ („C“ KN č. 202 a 367/3) zaujal dopravný inšpektorát kladné stanovisko a dopravné značky máme fyzicky prítomné, avšak osadiť ich môžeme až keď budeme mať rozhodnutie príslušného správneho orgánu. Jedná sa o značku č. 231 – zákaz vjazdu pre všetky vozidlá spoločne s dodatkovou tabuľkou č. 507 s textom „Neplatí pre vozidlá vlastníkov (nájomcov) bytov č. 248, 249, 250, 251, 252, 253 a 254“ a značku č. 203 – prednosť protiúdcich vozidiel.

K neuhradenému nájmu z budovy polyfunkčného objektu p. starosta vysvetlil, že oslovil advokáta, ktorý sa oboznámil s problematikou, podpísal dohodu o právnej pomoci a v danej

veci bude konať. Starosta ešte dodal, že boli dodržané všetky lehoty v rámci platných zákonov a obec doručila načas všetky potrebné písomnosti nájomcovi.

Čo sa týka ankety ohľadne úpravy okolia pri pamätníku oslobodenia, ktorá bola zverejnená na stránke obce, boli poslancom predložené výsledky ankety, pričom bolo zdôraznené, že oplotenie je jednoznačne potrebné vymeniť. P. Fuchs navrhol, že osloví známu kvetinárku, ktorá by nám mohla spracovať návrh, resp. vizualizáciu možnej úpravy okolia pri pamätníku oslobodenia a bude o tom obecné zastupiteľstvo informovať.

Zámer odpredať obecný pozemok parc. reg. „E“ KN č. 190/1 o výmere 1502 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie bude podmienený vyhlásením obchodnej verejnej súťaže – uznesenie OZ č. 95.

VZN OBCE ORLOV č. 4/2016 o správe a prevádzkovaní pohrebiska na území obce Orlov (Prevádzkový poriadok pohrebiska) bolo navrhnuté zahrnúť do bodu programu najbližšieho zasadnutia, pričom dovedty podajú poslanci svoje návrhy, z ktorých sa spracuje nové VZN. V rôznom poslanec Drobnák navrhol hlavne zmeniť vo VZN poplatky za prenájom hrobového miesta, ktoré boli schválené OZ ešte v roku 2016 a sú najvyššie z okolitých obcí.

Obecné zastupiteľstvo obce Orlov **berie na vedomie** informáciu starostu obce o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Orlov konaného dňa 29.05.2020 – uznesenie OZ č. 90. Hlasovanie: za – 5 (p. Zuzana Žiláková, p. Ing. Anna Drobnáková, p. Michal Šujeta, p. Miroslav Drobnák, p. Marián Fuchs) proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0

K bodu 5. a 6.

Rokovaniu ohľadne Záverečného účtu obce Orlov za rok 2019 predchádzalo zasadnutie finančnej komisie, ktorej členmi sú poslanci obecného zastupiteľstva.

Na úvod tohto bodu navrhla hlavná kontrolórka obce zaviesť harmonogram zasadnutí obecného zastupiteľstva, prípadne zasadnutí finančnej komisie, kde budú predpísané dohodnuté termíny, aby sa predišlo urýchlene zvolaným zasadnutiam, ktoré nemusia vyhovovať každému a aby bol dostatok času na preštudovanie materiálov spojených s rokovaním. Zároveň sa ospravedlnila z neúčasti na finančnej komisii kvôli nevyhovujúcemu termínu a prečítala záver stanoviska k záverečnému účtu, z ktorého vyplýva, že záverečný účet je vhodne štruktúrovanou prezentáciou doplnenou tabuľkami, spracovanou prehľadne a zrozumiteľne, odborne na požadovanej úrovni, obsahuje všetky zákonom predpísané náležitosti a pre používateľa má dostatočnú vypovedaciu schopnosť pri tvorbe obrazu o hospodárení obce v roku 2019. Kontrolórka obce odporučila obecnému zastupiteľstvu uzatvoriť prerokovanie návrhu záverečného účtu výrokom: „celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad“.

Poslanci vzniesli pripomienku k rozpočtovým opatreniam, pričom počet prijatých rozpočtových opatrení sa im zdal vysoký a taktiež suma, ktorou môže starosta obce rozpočtové opatrenie schváliť, t. j. do výšky 5.000 EUR/ 1 rozp. opatr. Poslanci taktiež poukázali na nejasnosť rozpočtových opatrení č. 8, 10, 11, 12, 14, 15, ktorými sa upravovali platy a odmeny zamestnancov OcÚ, pričom žiadali o vysvetlenie týchto rozpočtových

opatrení. O týchto opatreniach sa poslanci dozvedeli šesť mesiacov po ich schválení starostom.

Starosta obce na to reagoval vyjadrením, že podstatná časť prijatých rozpočtových opatrení bola vyvolaná transférom finančných prostriedkov a rozpočtové opatrenia, ktoré im nie sú jasné budú samozrejme objasnené.

V tejto súvislosti navrhol p. Drobňák zmeniť zásady hospodárenia s majetkom a financiami obce na sumu 2.000 EUR/ročne s tým, že do doby schválenia nových zásad sa budú rozpočtové opatrenia robiť len na nevyhnutne potrebný chod obce a obecné zastupiteľstvo o tom bude následne informované. V spojitosti s vysvetlením nejasností ohľadne záverečného účtu požiadali poslanci uznesením OZ č. 97 ekonómku obce o účasť na zasadnutiach obecného zastupiteľstva. Po vzájomnej diskusii sa poslanci zhodli, že finančná komisia a zasadnutie obecného zastupiteľstva budú zvolané ešte raz za účelom vysvetlenia spomínaných rozpočtových opatrení s jedným bodom programu.

Obecné zastupiteľstvo obce Orlov uznesením OZ č. 91

A) Schvaľuje

Záverečný účet obce Orlov za rok 2019 výrokom „celoročné hospodárenie sa schvaľuje s výhradami“

Dôvod schváleného záverečného účtu s výhradami je množstvo a účel vykonaných rozpočtových opatrení. Tento postup a následný presun finančných prostriedkov na jednotlivých rozpočtových položkách bol podľa poslancov obecného zastupiteľstva v rozpore so schváleným rozpočtom na príslušný rok. Rozsah zistení podľa poslancov OZ vyžaduje podrobné vysvetlenie rozpočtových opatrení č. 8, 10, 11, 12, 14, 15 za účasti spoločného pracovného stretnutia tých osôb, ktoré jednotlivé rozpočtové opatrenia spracovali.

B) Navrhuje

zmenu zásad hospodárenia s majetkom a financiami obce s tým, že do doby schválenia nových zásad sa budú rozpočtové opatrenia robiť len na nevyhnutne potrebný chod obce a obecné zastupiteľstvo o tom bude informované

uznesením OZ č. 92

Berie na vedomie Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce Orlov za rok 2019

Hlasovanie: za – 5 (p. Zuzana Žiláková, p. Ing. Anna Drobňáková, p. Michal Šujeta, p. Miroslav Drobňák, p. Marián Fuchs) proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0

K bodu 7.

Hlavná kontrolórka obce prečítala záver Správy o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za I. polrok 2020, pričom konštatovala, že z vykonaného overovania dospela k záveru, že súčasný rozsah prác obecného úradu je možné pri správnom rozdelení činností zvládnuť s plnou kapacitou troch zamestnancov na úseku ekonomiky, daní a matriky a dvoch

zamestnancov s prevahou fyzickej práce. Vzhľadom na tieto zistenia odporučila hlavná kontrolórka starostovi obce prehodnotiť pracovné náplne zamestnancov a prijať opatrenia na zníženie počtu zamestnancov obecného úradu.

Uznesenie OZ č. 93:

Obecné zastupiteľstvo obce Orlov po prerokovaní:

A) Berie na vedomie

1. Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za I. polrok 2020
2. informáciu hlavnej kontrolórky obce, ktorá na základe vykonanej kontrolnej činnosti doporučuje starostovi obce prehodnotiť pracovné náplne zamestnancov a prijať opatrenia, aby sa počet zamestnancov obecného úradu skorigoval

B) Žiada

starostu obce o prijatie racionalizačných opatrení na zníženie počtu zamestnancov obecného úradu

Hlasovanie: za – 5 (p. Zuzana Žiláková, p. Ing. Anna Drobňáková, p. Michal Šujeta, p. Miroslav Drobňák, p. Marián Fuchs) proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0

K bodu 8.

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Orlov na II. polrok 2020 predniesla hlavná kontrolórka a bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke obce dňa 16.07.2020. Kontrolná činnosť v II. polroku bude zameraná na kontrolu výberu miestnych daní a poplatkov a kontrolu poskytovania dotácií a predloženého vyúčtovania dotácií za obdobie 2020. Taktiež ostatné kontroly vykonávané na základe uznesení OZ, prípadne z vlastného podnetu na základe poznatkov o ktorých sa hlavný kontrolór dozvie pri výkone svojej činnosti. Obecné zastupiteľstvo obce Orlov po prerokovaní **schvaľuje** Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Orlov na II. polrok 2020 – uznesenie OZ č. 94. *Hlasovanie: za – 5 (p. Zuzana Žiláková, p. Ing. Anna Drobňáková, p. Michal Šujeta, p. Miroslav Drobňák, p. Marián Fuchs) proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0*

K bodu 9.

V rámci bodu „Rôzne“ boli zaznamenané tieto výstupy:

Starosta obce predniesol obecnému zastupiteľstvu:

Žiadosť Dávida a Tamary Koščových o odkúpenie časti obecného pozemku, parc. reg. „C“ KN č. 372/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie. Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje zámer odpredať časť parcely** vo vlastníctve obce, a to parc. reg. „C“ KN č. 372/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 701, žiadateľom Dávidovi a Tamare Koščovým **za podmienok hodných osobitného zreteľa** spočívajúcich v skutočnosti, že časť parcely nie je pre účely obce použiteľná, žiadatelia sa o pozemok starajú a v budúcnosti plánujú výstavbu rodinného domu, pričom odkúpenie časti spomínanej parcely, ktorá priamo súvisí s parcelou žiadateľov by im výrazne uľahčilo výstavbu

aj bývanie; **náklady** spojené so spracovaním geometrického plánu **uhrádzajú žiadatelia** – uznesenie OZ č. 96. Hlasovanie: za – 5 (p. Zuzana Žiláková, p. Ing. Anna Drobnáková, p. Michal Šujeta, p. Miroslav Drobnák, p. Marián Fuchs) proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0

Žiadosť Milana a Márie Havrillových o zriadenie vecného bremena a uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena. Žiadatelia ako bezpodieloví vlastníci pozemku reg. „C“ KN č. 386 na ktorom je osadené dopravné zrkadlo, žiadajú zriadenie vecného bremena na časť špecifikovaného pozemku a ako odplatu za vecné bremeno navrhli sumu 7 EUR/ mesačne. Svoju žiadosť odôvodňujú tým, že dopravné zrkadlo bolo osadené v r. 2018 na základe predbežného ústneho súhlasu za predpokladu, že neskôr sa s obcou dohodnú bližšie podmienky. Ďalej uvádzajú, že obec ich podobne aj v minulosti obmedzila v riadnom užívaní tým, že cez celý predmetný pozemok vedie odvod dažďovej vody z priekopy od hlavnej križovatky v obci od križa a z časti obce Račuľa, pričom v strede pozemku, blízko vchodu do rodinného domu majú vlastníci pozemku osadenú šachtu tohto zvodu dažďovej vody. Po objasnení skutočností sa poslanci vyjadrili, či nie je možné presunúť dopravné zrkadlo na iné miesto. Starosta obce vysvetlil, že nemal dostatok času zaoberať sa touto problematikou a danú vec musí posúdiť odborník, teda táto žiadosť bude prejednávaná na ďalšom zasadnutí. Obecné zastupiteľstvo obce Orlov **berie na vedomie** žiadosť Milana a Márie Havrillových o zriadenie vecného bremena a uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena – uznesenie OZ č. 98 bod 1. Hlasovanie: za – 5 (p. Zuzana Žiláková, p. Ing. Anna Drobnáková, p. Michal Šujeta, p. Miroslav Drobnák, p. Marián Fuchs) proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0

Žiadosť p. Emila Dopiráka o zaujatie stanoviska a zjednanie nápravy, ktorou poukázal na umiestňovanie rôznych mobilných, prenosných kontajnerov a karavanov v okolí rybníka Andrejovka a v ochrannom pásme rieky Poprad, pričom Slovenský rybársky zväz, Miestna organizácia, 065 43 Orlov medzičasom zaslali na podanie p. Dopiráka odpoveď, s ktorou bolo obecné zastupiteľstvo oboznámené a p. starosta zhodnotil vec ako vyriešenú. Obecné zastupiteľstvo obce Orlov **berie na vedomie** žiadosť p. Emila Dopiráka o zaujatie stanoviska a zjednanie nápravy – uznesenie OZ č. 98 bod 2. Hlasovanie: za – 5 (p. Zuzana Žiláková, p. Ing. Anna Drobnáková, p. Michal Šujeta, p. Miroslav Drobnák, p. Marián Fuchs) proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0

Žiadosť Evy Kedovej, zastúpenej JUDr. Vladimírom Dlugolinským, o majetkoprávne vyrovnanie pozemku parc. KN register „E“ č. 877/3, ktorou navrhuje, aby daný pozemok obec odkúpila do svojho vlastníctva kúpnu cenou v sume 9 EUR/ m². Podľa názoru poslancov je uvedená suma neprimerane vysoká a navrhujú držať sa sumy uvedenej v znaleckom posudku, t. j. 3,20 EUR/ m² s čím starosta obce súhlasil. Obecné zastupiteľstvo obce Orlov **berie na vedomie** žiadosť Evy Kedovej o majetkoprávne vyrovnanie pozemku parc. KN register „E“ č. 877/3, pričom obecné zastupiteľstvo **trvá na cene podľa znaleckého posudku 3,20 EUR/ m²** – uznesenie OZ č. 98 bod 3. Hlasovanie: za – 5 (p. Zuzana Žiláková, p. Ing. Anna Drobnáková, p. Michal Šujeta, p. Miroslav Drobnák, p. Marián Fuchs) proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0

Po predložených žiadostiach udelil starosta priestor na podnety poslancov.

Poslanec Miroslav Drobňák

- vystúpil s pripomienkou, aby sa cintorín a okolie Domu nádeje kosili pravidelne raz v mesiaci, rovnako poukázal na kosenie pri požiarnej zbrojnici a pamätníku oslobodenia, pričom zdôraznil, aby sa okolie pri pamätníku oslobodenia nekosilo krovinorezom ale naopak kosačkou
- navrhol, aby sa vypracoval v mesiacoch apríl až október harmonogram kosenia jednotlivých častí obce; starosta obce odpovedal, že sa to nedá
- navrhuje kúpu novej chladničky do kuchynky obecného úradu
- sa informoval ohľadne VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Orlov a časti Andrejovka, k čomu sa p. kontrolórka vyjadrila, že VZN má pripravené a môže ho zaslať poslancom na pripomienkovanie, resp. doplnenie, avšak účinné môže byť až od 01.01.2021
- žiada, aby boli poslanci priebežne informovaní o súčasnom stave aktívnych projektov; v tejto súvislosti taktiež navrhuje, aby sa z ušetrených peňazí spravili niektoré aktivity aj svojpomocne

K bodu 10.

Diskusia prebiehala priebežne a je popísaná v jednotlivých bodoch rokovania.

K bodu 11.

Na 10. riadnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Orlov boli prijaté uznesenia od č. 88 do č. 98.

K bodu 12.

Po vyčerpaní všetkých bodov programu, starosta obce – JUDr. Peter Timočko poďakoval všetkým prítomným za účasť a 10. riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Orlov ukončil.

Prílohy

- Pozvánka
- Prezenčná listina
- Záverečný účet obce Orlov za rok 2019
- Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce Orlov za rok 2019
- Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za I. polrok 2020
- Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Orlov na II. polrok 2020

- Žiadosť Milana a Márie Havrillových o zriadenie vecného bremena a uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena
- Žiadosť p. Emila Dopiráka o zaujatie stanoviska a zjednanie nápravy
- Žiadosť p. Evy Kedovej o majetkoprávne vyrovnanie pozemku parc. KN register „E“ č. 877/3
- Žiadosť Dávida a Tamary Koščových o odkúpenie obecného pozemku
- výsledky ankety

*Prílohy zo zasadnutia obecného zastupiteľstva sú prístupné k nahliadnutiu na
Obecnom úrade v Orlove.*

V Orlove, dňa 20.09.2020.

JUDr. Peter Timočko, v. r.
starosta obce

Zapisovateľka: Andrea Timočková _____
Overovatelia: Zuzana Žiláková _____
Michal Šujeta _____