



Obecné zastupitel'stvo obce Orlov

Z á p i s n i c a

**z 1. mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupitel'stva obce Orlov, volebného obdobia
2014-2018, konaného dňa 06. augusta 2015 v kancelárii starostu obce**

Z á p i s n i c a

**z 1. mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva, volebného obdobia 2014 – 2018,
konaného dňa 06. augusta 2015 v kancelárii starostu obce**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisnice a návrhovej komisie
3. Riešenie havarijnej situácie kotolne ZŠ
4. Rôzne
5. Diskusia
6. Návrh uznesenia
7. Záver

Priebeh zasadnutia:

K bodu 1.

1. mimoriadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Orlov vo volebnom období 2014 - 2018 otvoril a viedol starosta obce JUDr. Peter Timočko. Na rokovaní privítal poslancov OZ a hlavného kontrolóra obce.

Predsedajúci skonštatoval, že na rokovaní je prítomných 5 poslancov zo 7 a je uznášaniaschopné. Z rokovania sa ospravedlnila Bc. Lenka Daňková a Mgr. Mária Harďoňová (r. Troščáková).

Program 1. mimoriadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva dostali poslanci písomne. K programu neboli vznesené pripomienky.

Hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bol program rokovania 1. mimoriadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva schválený – uznesenie OZ č. 12.

Obecné zastupiteľstvo sa bude riadiť týmto programom:

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisnice a návrhovej komisie
3. Riešenie havarijnej situácie kotolne ZŠ
4. Rôzne
5. Diskusia
6. Návrh uznesenia
7. Záver

K bodu 2.

Do návrhovej komisie boli určení p. Korduliak, p. Dopiráková, p. Leščinský a za overovateľov zápisnice p. Žiláková a p. Kopaňák.

K bodu 3.

Starosta obce informoval prítomných poslancov o havarijnej situácii kotolne ZŠ, pričom podotkol, že v prípade riešenia tohto stavu je potrebné rekonštruovať aj kotolňu MŠ, keďže sú vzájomne prepojené. Kotolňa telocvične je kompletne dokončená.

Na kotolňu ZŠ je potrebná investícia vo výške cca 70 tis. € a ďalších cca 30. tis. € na kotolňu MŠ.

Na riešenie havarijnej situácie kotolne ZŠ boli Okresným úradom Prešov, odborom školstva, po úprave rozpočtu finančných prostriedkov na rok 2015 – kapitálové výdavky na riešenie havarijných situácií škôl, poukázané finančné prostriedky vo výške 60 tis. € teda pre dofinancovanie tejto akcie je potrebných cca 10 tis. € z vlastných zdrojov obce.

Na financovanie rekonštrukcie kotolne MŠ navrhol starosta obce poslancom využiť úverové krytie, čím by havarijný stav v škole bol vyriešený.

Prítomní poslanci nemali námietky voči navrhovanému riešeniu havarijného stavu v škole, naopak konštatovali, že je potrebné využiť dotáciu.

Hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) OZ schválilo zámer rekonštrukcie kotolní ZŠ a MŠ a poveruje starostu obce k prevereniu podmienok financovania havarijného stavu kotolne MŠ z úverových zdrojov do výšky 30 tis. € – uznesenie OZ č. 13.

K bodu 4.

V bode „Rôzne“ predložil starosta obce poslancom na posúdenie a schválenie návrh Zmluvy o prevádzkovaní verejného vodovodu s obchodnou spoločnosťou Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s..

K tomuto návrhu uviedol nasledovné skutočnosti:

Verejný vodovod v časti Andrejovka v obci Orlov je vo výlučnom vlastníctve obce Orlov a uvedená spoločnosť ju prevádzkuje bez uzatvorenej prevádzkovej zmluvy. Na základe uvedeného je nutné medzi obcou a menovanou spoločnosťou uzatvoriť zmluvu o prevádzkovaní verejného vodovodu.

K predloženej zmluve nemali poslanci námietky.

Hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) OZ schválilo Zmluvu o prevádzkovaní verejného vodovodu s obchodnou spoločnosťou Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. a poveruje starostu obce k podpisu tejto zmluvy – uznesenie OZ č. 14.

Ďalej starosta obce predložil poslancom žiadosť o súhlas pripojenia na kanalizáciu p. Michala Michalova, bytom Orlov 29, ktorý žiada aj finančnú spoluúčasť obce na vybudovaní prípojky na verejnú kanalizáciu, z dôvodu značnej vzdialenosti a neurčenia bodu napojenia pri budovaní verejnej kanalizácie.

Poslanci po oboznámení skutočného stavu napokon navrhli preplatenie odbornej práce – uloženie kanalizačných rúr - a materiálu na vybudovanie prípojky na verejnú kanalizáciu rod. domu s. č. 29 od bodu napojenia po hranicu pozemku prislúchajúcom k rod. domu s.č. 29. vo vlastníctve p. Michala Michalova.

Hlasovaním (za 3, proti 0, zdržal sa 2 /p. Kopaňák, p. Dopiráková/, nehlasoval 0) OZ schválilo finančnú spoluúčasť, t.j. preplatenie odbornej práce – uloženie kanalizačných rúr – a materiálu, na vybudovanie prípojky na verejnú kanalizáciu rod. domu s. č. 29 od bodu napojenia po hranicu pozemku prislúchajúcom k rod. domu vo vlastníctve p. Michala Michalova - uznesenie OZ č. 15.

Starosta obce predniesol záujem Ing. Andreja Kuruca, bytom Juraja Holčeka 86, 900 86 Budmerice, vlastníka rod. domu s.č. 234 o odkúpenie pozemku pod predmetným rodinným domom a príslušného pozemku.

Svoj záujem odôvodňuje skutočnosťou, že on a jeho predkovia užívali predmetné pozemky cca 200 rokov, v domnienke, že sú ich vlastníctvom, keďže na jednom z pozemkov je postavený rodinný dom.

Starosta oboznámil poslancov, že predmetné pozemky sú vo vlastníctve obce Orlov a keďže rodina p. Kuruca tieto pozemky dlhodobo užívala, je na zvážení poslancov mu tieto pozemky odpredať.

Hlavný kontrolór obce navrhol poslancom brať do úvahy skutočnosti, ktoré uvádza majiteľ a starosta obce, v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov § 9a ods. 8e s prihliadnutím na osobitný zreteľ a stanoviť primeranú cenu.

Po vzájomnej diskusii poslanci súhlasili s odpredajom predmetných pozemkov a jednotkovú cenu stanovili na 3,- €/m².

Hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bol schválený zámer odpredaja pozemkov p.č. KNE 163/2 vo výmere 607 m² a p.č. KNE 163/1 vo výmere 505 m² v k.ú. Orlov. Cena pozemkov stanovená OZ na 3,- €/m² – uznesenie OZ č. 16.

Ďalej starosta navrhol poslancom, vzhľadom na administratívnu záťaž pri vyúčtovaní pracovných ciest, ktoré absolvuje svojim súkromným MV na základe Dohody o použití cestného motorového vozidla na pracovné cesty, paušalizovať tieto náhrady. K predloženému návrhu nemali poslanci výhrady a poverili zástupcu starostu p. Kopaňáka k overeniu a podpisu stanoveného výpočtu paušálnych náhrad.

Hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) berie na vedomie paušalizáciu cestovných náhrad starostu obce a poveruje zástupcu starostu p. Kopaňáka k overeniu a podpísaniu stanoveného výpočtu paušálnych náhrad v zmysle zák. č. 283/2002 Z.z. o cestovných náhradách v znení neskorších predpisov – uznesenie OZ č. 17.

Starosta obce predložil návrh Všeobecného záväzného nariadenia č. 1/2015 o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole a školských výchovno-vzdelávacích zariadeniach.

K predloženému návrhu VZN nemali poslanci námietky a pozmeňujúce návrhy.

Hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo schválené Všeobecné záväzné nariadenie č. 1/2015 o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole a školských výchovno-vzdelávacích zariadeniach – uznesenie OZ č. 18.

Starosta obce predložil návrh Všeobecného záväzného nariadenia č. 2/2015 o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa a žiaka vo výške nákladov na nákup potravín na čiastočnú úhradu nákladov v školskom stravovacom zariadení.

K predloženému návrhu VZN nemali poslanci námietky a pozmeňujúce návrhy.

Hlasovaním (za 5, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0) bolo schválené Všeobecné záväzné nariadenie č. 2/2015 o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa a žiaka vo výške nákladov na nákup potravín na čiastočnú úhradu nákladov v školskom stravovacom zariadení – uznesenie OZ č. 19

V rámci bodu „Rôzne“ vystúpili poslanci s pripomienkami a postrehmi takto:

p. Dopiráková - nefunguje rozhlas v Andrejovke
 - priekopy v Andrejovke
 - vyviesť VOK

p. Kopaňák - mulčovanie

K uvedeným pripomienkam a podnetom od poslancov starosta uviedol, že zabezpečí odstránenie nedostatkov postupne vrámci možnosti.

K bodu 5.

Diskusia prebiehala priebežne a je popísaná v bode 4.

K bodu 6.

V zmysle programu, p. Leščinský z návrhovej komisie zrekapituloval uznesenia prijaté na 1. mimoriadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva; prijaté boli uznesenia od č. 12 do č. 19 vrátane.

K bodu 7.

Týmto bol program rokovania obecného zastupiteľstva prerokovaný.

JUDr. Peter Timočko, starosta obce – poďakoval prítomným za účasť a 1. mimoriadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Orlov ukončil.

- Prílohy:
- Pozvánka
 - Prezenčná listina
 - Zmluva o prevádzkovaní verejného vodovodu – návrh
 - Žiadosť o súhlas pripojenia na kanalizáciu – Michal Michalov
 - Informatívne výpisy z LV (k odpredaju obec. pozemkov)
 - Všeobecné záväzné nariadenie č. 1/2015 o výške príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v materskej škole a školských výchovno-vzdelávacích zariadeniach – návrh
 - Všeobecné záväzné nariadenia č. 2/2015 o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa a žiaka vo výške nákladov na nákup potravín na čiastočnú úhradu nákladov v školskom stravovacom zariadení - návrh

JUDr. Peter Timočko v.r.
starosta obce

Zapisovateľ: Renáta Knapíková v.r.

Overovatelia: Zuzana Žiláková v.r.

Jozef Kopaňák v.r.

V Orlove dňa 07. augusta 2015